#### Załącznik nr 2

#### UMOWA IN.272.O.4.2025.RC

zawarta w Józefowie w dniu ………………. pomiędzy:

**Gminą Józefów**

ul. Kościuszki 37, 23-460 Józefów

REGON 950369103, NIP 918-20-03-870,

# reprezentowaną przez:

* + - 1. Roman Dziura – Burmistrz Józefowa, przy kontrasygnacie Małgorzaty Giełczyk – Skarbnika Gminy

zwaną dalej **Zamawiającym**,

a

………………………………………

REGON …………………, NIP ………….……,

# reprezentowaną przez:

* 1. …………………………………..,

zwanym dalej **Wykonawcą,**

**§ 1**

1. Przedmiotem umowy jest Utrzymanie terenów zieleni w sezonie 2025, polegające na koszeniu terenów zielonych wyszczególnionych w załączniku Nr 4 do umowy Wykonawcy, na warunkach wskazanych w ofercie z dnia ……………
2. Szczegółowy zakres zamówienia został opisany w zapytaniu ofertowym znak IN.271.O.4.2025.RC i załącznikach.

**§ 2**

Strony ustalają następującą organizację robót:

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
2. Przekazanie Wykonawcy mapy z wyszczególnieniem dróg na których prowadzona będzie usługa;
3. Wyznaczenie osoby odpowiedzialnej do kontaktów z Wykonawcą;
4. Kontrola wykonania robót.

2. Do obowiązków Wykonawcy należy:

1. Koszeniu terenów zielonych wyszczególnionych w załączniku Nr 5 do umowy.
2. Utrzymanie w gotowości sprzętu i maszyn z obsługą;
3. Zapewnienie we własnym zakresie przez Wykonawcę stałej obsługi naprawczo – remontowej dla sprzętu;
4. Przestrzeganie przepisów BHP;
5. Terminowe wykonanie usługi;
6. Dostarczenie sprzętu do realizacji niniejszej umowy;
7. Informowanie Zamawiającego na bieżąco o problemach i okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość wykonywanej usługi;
8. Sporządzanie protokołów z wykonanego zakresu robót i uzyskanie na nich potwierdzenia przez Zamawiającego;
9. Zapewnienie łączności telefonicznej, w tym ogólnodostępnego telefonu interwencyjnego.

**§ 3**

* + 1. Umowa niniejsza obowiązuje w okresie: od dnia podpisania umowy do 31.10.2025 r.
    2. Decyzję o rozpoczęciu koszenia podejmuje Zamawiający.
    3. Wezwanie do pracy odbywać się będzie telefonicznie przez upoważnionych pracowników Zamawiającego. Czas przystąpienia do pracy od przyjęcia wezwania nie później   
       niż 1 doba (24 godziny).

**§ 4**

1. Wykonawca od dnia podpisania umowy do dnia zakończenia sezonu, ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za szkody wynikłe na tym terenie za który jest odpowiedzialny.

**§ 5**

Strony ustalają, że za zakres usług objętych niniejszą umową Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe brutto w wysokości ………………………… zł/ brutto za sezon. Wynagrodzenie obejmuje także wywiezienie skoszonej trawy.

Wynagrodzenie za wykonaną usługę będzie płatne Wykonawcy na podstawie miesięcznej faktury w wysokości ………………….. zł brutto/miesiąc.

**§ 6**

1. Wynagrodzenie za wykonaną usługę będzie płatne Wykonawcy na podstawie miesięcznej faktury. Wraz z fakturą Wykonawca dostarczy wykaz prac (załącznik nr 7).
2. Zamawiający przekaże wynagrodzenie na rzecz Wykonawcy na wskazane przez niego kontobankowew ciągu 14 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury i wykazu prac zaakceptowanego przez Zamawiającego.

**§ 7**

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną:
2. Za odstąpienie od Umowy wskutek okoliczności leżących po stronie Zamawiającego   
   w wysokości 1500,00 zł.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
4. Za odstąpienie od Umowy na skutek okoliczności leżących po stronie Wykonawcy   
   w wysokości 1500,00 zł.
5. Za każdy dzień opóźnienia w terminie rozpoczęcia prac objętych niniejszą umową   
   w wysokości 300,00 zł.
6. Strony mogą dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowań przewyższających zastrzeżone kary umowne, jeżeli nie pokrywają one faktycznie poniesionej szkody.

4. Łączna wysokość kar nie może przekroczyć 20% wysokości wynagrodzenia

**§ 8**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do natychmiastowego odstąpienia od umowy gdy:
2. Wykonawca nie rozpoczął wykonywania usługi bez uzasadnionych przyczyn oraz   
   nie kontynuuje jej pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie, a przerwa ta trwa dłużej niż 7 dni od momentu otrzymania pisma;
3. Wykonawca realizuje usługę przewidzianą niniejszą umową w sposób odmienny   
   niż opisany w umowie;
4. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności jeżeli Zamawiający:
5. Nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur w terminie określonym w niniejszej umowie.

**§ 9**

1. Odpowiedzialnym za realizację zlecenia po stronie Wykonawcy będzie:………………….

2. W imieniu Zamawiającego odpowiedzialnym za realizację zlecenia będzie   
Zastępca Burmistrza – Paweł Wielgan lub osoba przez niego upoważniona.

**§ 10**

* 1. Wszelkie zmiany treści umowy winny mieć formę pisemną w postaci aneksu pod rygorem nieważności.

**§ 11**

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Wszelkie spory, mogące wyniknąć z tytułu niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

**§ 12**

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

**Integralną część umowy stanowi:**

1. Oferta Wykonawcy – załącznik nr 1.

2. Wykaz terenów objętych koszeniem – załącznik nr 5.

**Zamawiający Wykonawca**