
PRZEDMIAR - BRANŻA BUDOWLANA

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45100000-8	Przygotowanie terenu pod budowę
45200000-9	Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
NAZWA INWESTYCJI:	Rozbudowa i przebudowa budynku gospodarczego wraz ze zmianą sposobu użytkowania na klub dziecięcy
ADRES INWESTYCJI:	Działka nr ewid. 53, ID: 060207_4.0001.AR_9.53 Obręb: 0001 Józefów Miasto Jednostka ew.: 060207_4 Józefów
NAZWA INWESTORA:	Gmina Józefów
ADRES INWESTORA:	ul. Kościuszki 37 23 – 460 Józefów

DATA OPRACOWANIA: 17.07.2023

CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest rozbudowa i przebudowa budynku gospodarczego wraz ze zmianą sposobu użytkowania na klub dziecięcy. Rozbudowie i przebudowie podlega obiekt składający się z jednej kondygnacji podziemnej, przykrytej dachem jednospadowym, skierowanym na południowy - wschód. Po zakończeniu inwestycji przedmiotowy budynek przybierze formę obiektu kubaturowego, wolnostojącego, podpiwniczonego, parterowego przykrytego stropodachem o połaci skierowanej na południowy wschód wraz z instalacjami zapewniającymi możliwość użytkowania obiektu zgodnie z przeznaczeniem.

Budynek objęty opracowaniem projektowany jest z przeznaczeniem na klub dziecięcy - tj. placówkę zbiorowej formy opieki nad dziećmi, w wieku do lat 3. Program użytkowy opracowano zgodnie z właściwymi rozporządzeniami, na potrzeby przebywania w sali powyżej 5 - ciu godzin 24 dzieci.

Obiekt objęty opracowaniem w chwili obecnej złożony jest z kondygnacji podziemnej, przykrytej dachem jednospadowym. Funkcja podziemnej części obiektu po zakończeniu inwestycji pozostanie bez zmian, tj. pełniła będzie funkcje gospodarcze. W pomieszczeniu technicznym zachowane zostanie źródło ciepła ogrzewania centralnego, w postaci pieca gazowego. W części rozbudowywanej i przebudowywanej projektowana jest kondygnacja nadziemna - parter, w całości przeznaczona na potrzeby klubu dziecięcego. Zaprojektowano jedną salę zajęciową, odpowiednią dla jednego oddziału klubu dziecięcego liczącego 24 dzieci do lat 3, dla których zakładane jest zatrudnienie personelu pedagogicznego (ok. 3 - 6 osób) oraz personelu porządkowego (1 - 2 osoby) i administracyjnego (1 osoba). Bezpośrednio przy sali zajęciowej funkcjonować będzie łazienka dla dzieci. Zaprojektowano ponadto szatnię dla dzieci i opiekunów, toaletę ogólnodostępną, pomieszczenie biurowe, socjalne oraz rozdzielni posiłków. Całość łączy wygodna, szeroka komunikacja prowadząca od wejścia głównego do klubu dziecięcego.

Powierzchnia zabudowy:	140,45 m ²
Całkowita powierzchnia użytkowa:	215,72 m ²
Kubatura:	1252,30 m ³

ZAŁOŻENIA WYJŚCIOWE DO KOSZTORYSOWANIA

1. Podstawa opracowania.

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym.

2. Metoda sporządzenia kosztorysu.

Kalkulacja uproszczona, analizy własne.

3. Dane składników cenowych.

Poziom cen: kwartał II 2023r.

Stawka roboczogodziny: 27,62 zł

Koszty pośrednie: $K_p=68,3\% (R+S)$

Zysk: $Z=11,3\% (R+S+K_p)$

Działy kosztorysu

Lp.	Kod CPV	Nazwa działu	Od	Do
KOSZTORYS:				
1		ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE	1	5
2		ROZBIÓRKA BUDYNKU GOSPODARCZEGO	6	6
3		DEMONTAŻ ISTNIEJĄCEJ ELEWACJI	7	11
4		ROZBIÓRKA KONSTRUKCJI I POKRYCIA DACHU	12	19
5		ROZBIÓRKA ŚCIAN KOLANKOWYCH DO POZIOMU ISTNIEJĄCEGO STROPU	20	23
6		ROZBIÓRKA STROPU KLEINA	24	28
7		ROZBIÓRKA ŚCIAN NOŚNYCH DO POZIOMU +2.40M WZGLĘDEM POSADZKI KOTŁOWNI	29	32
8		ODKOPANIE ŚCIAN PIWNICZYCH WRAZ Z OSUSZENIEM, HYDROIZOLACJĄ, TERMOIZOLACJĄ I ZASYPKĄ	33	47
9		ROBOTY ROZBIÓRKOWE W PIWNICY	48	54
10		ZAMUROWANIA W ŚCIANACH ZEWNĘTRZNYCH PIWNICY	55	57
11		FUNDAMENTY ROZBUDOWY W OSIACH 3'-5/A'-C'	58	80
12		ŚCIANY OPOROWE PRZY ZEJŚCIU DO PIWNICY	81	102
13		ŚCIANY OPOROWE PRZY WEJŚCIU GŁÓWNYM	103	117
14		STROP NAD PIWNIĄ	118	121
15		ROBOTY MUROWE - PARTER	122	127
16		STROP NAD PARTEREM	128	132
17		ROBOTY MUROWE I ŻELBETOWE - ŚCIANKI KOLANKOWE	133	137
18		KONSTRUKCJA DACHU GŁÓWNEGO	138	142
19		POKRYCIE DACHU GŁÓWNEGO	143	153
20		KONSTRUKCJA I POKRYCIE ZADASZENIA - ZEJŚCIE DO PIWNICY	154	165
21		KONSTRUKCJA I POKRYCIE ZADASZENIA - WEJŚCIE GŁÓWNE	166	177
22		POCHYLNIA DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH - NAWIERZCHNIA I BALUSTRADY	178	185
23		ZEJŚCIE DO PIWNICY - NAWIERZCHNIA I POCHWYTY	186	192
24		WEJŚCIE GŁÓWNE - NAWIERZCHNIA I BALUSTRADY	193	198
25		STOLARKA ZEWNĘTRZNA	199	203
26		ELEMENTY UZUPEŁNIAJĄCE DO STOLARKI ZEWNĘTRZNEJ	204	207
27		ELEWACJA LEKKA - MOKRA	208	222
28		OCIEPLENIE STROPU W PIWNICY (OD SPODU)	223	227
29		ROBOTY TYNKARSKO-MALARSKIE W PIWNICY	228	230
30		WYKOŃCZENIE POSADZEK W PIWNICY	231	240
31		ROBOTY WYKOŃCZENIOWE - PARTER	241	266
31.1		POSADZKI	241	249
31.2		ŚCIANY	250	259
31.3		SUFITY	260	262
31.4		PARAPETY WEWNĘTRZNE	263	266
32		STOLARKA WEWNĘTRZNA	267	273
33		AKCESORIA ŁAZIENKOWE	274	281
34		OCIEPLENIE PODDASZA	282	285

Działy kosztorysu

Lp.	Kod CPV	Nazwa działu	Od	Do
35		NAWIERZCHNIE UTWARDZONE	286	296
36		TEREN ZIELONY	297	302
37		OGRODZENIE	303	311

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE			
1 d.1	kalkulacja indywidualna	Wygradzenie terenu robót barierkami, oznakowanie tablicami ostrzegawczymi	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
2 d.1	KNR-W 2-01 0103-02	Ścinanie drzew piłą mechaniczną	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
3 d.1	KNR-W 2-01 0105-02	Mechaniczne karczowanie pni	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
4 d.1	KNR-W 2-01 0110-01 0110- 04	Wywożenie dłużyc, karpin na odległość 5 km	mp		
		1,0 * 4	mp	4,000	
				RAZEM	4,000
5 d.1	KNR-W 2-01 0111-02	Oczyszczenie terenu z pozostałości po wykarczowaniu (drobne gałęzie, korzenie, kora i wrzos) z wywiezieniem	m2		
		3,0 * 3,0 * 4	m2	36,000	
				RAZEM	36,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
2		ROZBIÓRKA BUDYNKU GOSPODARCZEGO			
6 d.2	kalkulacja indywidualna	Rozbiórka budynku gospodarczego - symbol G wg rys. PZT, wraz z wywozem i utylizacją materiałów z rozbiórki	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
3		DEMONTAŻ ISTNIEJĄCEJ ELEWACJI			
7 d.3	kalkulacja indywidualna	Demontaż istniejącej elewacji	m2		
	oś 4	3,2 * 6,27	m2	20,064	
	oś B, 2, A	2,9 * 6,04 + 2,6 * 1,07 + 2,3 * 6,67	m2	35,639	
	oś 1, C', 2'	2,9 * 5,87 + 3,7 * 6,22 + 3,5 * 7,53	m2	66,392	
	oś D	2,64 * 6,49	m2	17,134	
				RAZEM	139,229
8 d.3	KNR 4-04 1107-01	Transport materiałów z rozbiórki samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość do 1 km	t		
		20 * poz.7 / 1000	t	2,785	
				RAZEM	2,785
9 d.3	KNR 4-04 1107-04	Transport materiałów z rozbiórki samochodem skrzyniowym - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km Krotność = 4	t		
		poz.8	t	2,785	
				RAZEM	2,785
10 d.3	kalkulacja indywidualna	Koszt utylizacji materiału z demontażu	t		
		poz.8	t	2,785	
				RAZEM	2,785
11 d.3	KNR-W 2-02 1610-06	Rusztowania ramowe warszawskie wielokolumnowe wysokość do 6 m	m2		
		200	m2	200,000	
				RAZEM	200,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
4		ROZBIÓRKA KONSTRUKCJI I POKRYCIA DACHU			
12 d.4	KNR-W 4-01 0545-08	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		0,40 * 53,7	m2	21,480	
				RAZEM	21,480
13 d.4	KNR 4-04 0509- 02	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na deskowaniu na zakład	m2		
		123,33	m2	123,330	
				RAZEM	123,330
14 d.4	KNR-W 4-01 0441-02	Rozebranie elementów więźb dachowych - deskowanie dachu z desek na styk	m2		
		123,33	m2	123,330	
				RAZEM	123,330
15 d.4	KNR-W 4-01 0441-06	Rozebranie elementów więźb dachowych - więźby dachowe proste	m2		
		123,33	m2	123,330	
				RAZEM	123,330
16 d.4	KNR 4-04 1107- 01	Transport materiałów z rozbiórki samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość do 1 km	t		
	papa	1300 * 0,015 * poz.13 / 1000	t	2,405	
	deskowanie	700 * 0,025 * poz.14 / 1000	t	2,158	
	drewno	700 * 0,05 * poz.15 / 1000	t	4,317	
				RAZEM	8,880
17 d.4	KNR 4-04 1107- 04	Transport materiałów z rozbiórki samochodem skrzyniowym - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km Krotność = 4	t		
		poz.16	t	8,880	
				RAZEM	8,880
18 d.4	kalkulacja indywidualna	Koszt utylizacji papy	t		
	papa	1300 * 0,015 * poz.13 / 1000	t	2,405	
				RAZEM	2,405
19 d.4	kalkulacja indywidualna	Koszt utylizacji drewna	t		
	deskowanie	700 * 0,025 * poz.14 / 1000	t	2,158	
	drewno	700 * 0,05 * poz.15 / 1000	t	4,317	
				RAZEM	6,475

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
5		ROZBIÓRKA ŚCIAN KOLANKOWYCH DO POZIOMU ISTNIEJĄCEGO STROPU			
20 d.5	KNR 4-01 0349-02	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m3		
	oś 4	1,4 * 12,45 * 0,25	m3	4,358	
	oś 2	0,84 * 13,56 * 0,25	m3	2,848	
	oś 1	0,32 * 5,87 * 0,25	m3	0,470	
	szczytowe	1,12 * (5,69 + 5,65) * 0,25	m3	3,175	
	szczytowe	0,58 * (5,69 * 2) * 0,25	m3	1,650	
	ściana kominowa, osie 4-3	1,72 * 3,2 * 0,47	m3	2,587	
	ściana kominowa, osie 2-1	1,1 * 1,95 * 0,38	m3	0,815	
				RAZEM	15,903
21 d.5	KNR 4-04 1107-01	Transport materiałów z rozbiórki samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość do 1 km	t		
		2100 * poz.20 / 1000	t	33,396	
				RAZEM	33,396
22 d.5	KNR 4-04 1107-04	Transport materiałów z rozbiórki samochodem skrzyniowym - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km Krotność = 4	t		
		poz.21	t	33,396	
				RAZEM	33,396
23 d.5	kalkulacja indywidualna	Koszt utylizacji gruzu budowlanego	t		
		poz.21	t	33,396	
				RAZEM	33,396

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
6		ROZBIÓRKA STROPU KLEINA			
24 d.6	KNR-W 4-01 0350-01	Rozebranie stropów płaskich Kleina o grubości płyty 1/4 cegły	m2		
		110,5	m2	110,500	
				RAZEM	110,500
25 d.6	KNR 4-04 1107- 01	Transport materiałów z rozbiórki samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość do 1 km	t		
		117 * poz.24 / 1000	t	12,929	
				RAZEM	12,929
26 d.6	KNR 4-04 1107- 04	Transport materiałów z rozbiórki samochodem skrzyniowym - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km Krotność = 4	t		
		poz.25	t	12,929	
				RAZEM	12,929
27 d.6	kalkulacja indywidualna	Koszt utylizacji gruzu budowlanego	t		
		poz.25	t	12,929	
				RAZEM	12,929
28 d.6	KNR-W 2-02 1610-06	Rusztowania ramowe warszawskie wielokolumnowe wysokość do 6 m	m2		
		110	m2	110,000	
				RAZEM	110,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
7		ROZBIÓRKA ŚCIAN NOŚNYCH DO POZIOMU +2.40M WZGLĘDEM POSADZKI KOTŁOWNI			
29 d.7	KNR 4-01 0349-02	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m3		
		0,42 * 1,2 * 0,58	m3	0,292	
		0,42 * 3,18 * 0,47	m3	0,628	
		0,42 * 1,96 * 0,38	m3	0,313	
		0,42 * 57,05 * 0,25	m3	5,990	
				RAZEM	7,223
30 d.7	KNR 4-04 1107-01	Transport materiałów z rozbiórki samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość do 1 km	t		
		2100 * poz.29 / 1000	t	15,168	
				RAZEM	15,168
31 d.7	KNR 4-04 1107-04	Transport materiałów z rozbiórki samochodem skrzyniowym - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km Krotność = 4	t		
		poz.30	t	15,168	
				RAZEM	15,168
32 d.7	kalkulacja indywidualna	Koszt utylizacji gruzu budowlanego	t		
		poz.30	t	15,168	
				RAZEM	15,168

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
8		ODKOPANIE ŚCIAN PIWNICZYCH WRAZ Z OSUSZENIEM, HYDROIZOLACJĄ, TERMOIZOLACJĄ I ZASYPKĄ			
33 d.8	KNR-W 2-01 0212-02	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.15 m3 na odkład w gruncie kat. III	m3		
	oś 4	wykop do poziomu posadowienia poziom posadowienia, zgodnie z przekrojem B-B inwentaryzacji, przyjęto jako 1,13m poniżej aktualnego poziomu 0.00 (wykończona posadzka w kotłowni) 1,5 * (2,48 * 6,27)		23,324	
	oś B, 2, A	1,5 * (2,53 * 6,04 + 2,58 * 1,07 + 2,55 * 6,67)		52,575	
	oś 1, C', 2'	1,5 * (1,62 * 5,87 + 1,09 * 6,22 + 1,64 * 7,53)		42,958	
	oś D	1,5 * (2,73 * 6,49)		26,577	
		A (Obliczenie pomocnicze)		=====	
				145,434	
		0,9 * poz.33 A	m3	130,891	
				RAZEM	130,891
34 d.8	KNR-W 2-01 0306-02	Ręczne wykopy wąskoprzestrzenne lub jamiste ze skarpami o szerokości dna do 1.5 m i głębokości do 1.5 m ze złożeniem urobku na odkład (kat. gruntu III) - roboty wykonywane w bezpośrednim sąsiedztwie istniejących ścian piwnicy	m3		
		0,1 * poz.33 A	m3	14,543	
				RAZEM	14,543
35 d.8	KNR 9-13 0101- 01 analogia	Zmycie podłoża myjką ciśnieniową (R=0.50)	m2		
		(1,13 + 2,4) * 45,68	m2	161,250	
				RAZEM	161,250
36 d.8	kalkulacja indywidualna	Osuszenie zawilgoconych ścian zewnętrznych piwnicy (w przypadku spełnienia wymogów określonych w ekspertyzie techniczno-budowlanej, rezygnacja z tego zakresu)	m2		
		poz.35	m2	161,250	
				RAZEM	161,250
37 d.8	KNR-W 2-02 0901-02 analogia	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. II na ścianach płaskich - wyrównanie powierzchni zewnętrznej pod hydroizolację (RMS=0.50)	m2		
		poz.35	m2	161,250	
				RAZEM	161,250
38 d.8	KNR 0-40 0102- 01 analogia	Wykonanie fasety uszczelniającej o promieniu 5 cm na styku fundamentu i ściany - zaprawa cementowa	m		
		45,68	m	45,680	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	45,680
39 d.8	KNR-W 2-02 0603-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - gruntowanie	m2		
		poz.35	m2	161,250	
				RAZEM	161,250
40 d.8	KNR-W 2-02 0605-07 analogia	Izolacje przeciwwodne z papy zgrzewalnej powierzchni pionowych - pierwsza warstwa	m2		
		poz.39	m2	161,250	
				RAZEM	161,250
41 d.8	KNR-W 2-02 0605-08 analogia	Izolacje przeciwwodne z papy zgrzewalnej powierzchni pionowych - druga warstwa	m2		
		poz.39	m2	161,250	
				RAZEM	161,250
42 d.8	KNR 0-23 2612- 01 analogia	Izolacja termiczna ścian fundamentowych - EPS fundament gr. 15cm	m2		
		$(1,13 + 2,4) * (45,68 - 2,0 - 6,37)$	m2	131,704	
				RAZEM	131,704
43 d.8	KNR 0-23 2613- 01 analogia	Izolacja termiczna ścian fundamentowych - wełna mineralna fundament gr. 15cm	m2		
		$(1,13 + 2,4) * (2,0 + 6,37)$	m2	29,546	
				RAZEM	29,546
44 d.8	KNNR-W 3 0207-01	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubekowej bez gruntowania powierzchni	m2		
		$(2,66 + 0,05) * 45,68$	m2	123,793	
				RAZEM	123,793
45 d.8	KNR-W 2-01 0222-01	Zасыpywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odległość do 10 m w gruncie kat. I-III	m3		
	oś 4	$1,5 * ((1,13 + 1,53) * 6,27)$		25,017	
	oś B, 2, A	$1,5 * ((1,13 + 1,53) * 6,04 + (1,13 + 1,53) * 1,07 + (1,13 + 1,53) * 6,67)$		54,982	
	oś 1, C', 2'	dla osi 1, C', 2' potrącono następujące obszary bez lub z ograniczonym zasypem: pod nowe fundamenty oraz pod zejście do piwnicy $1,5 * ((1,13 + 1,53) * 1,64 + (1,13 + 0,93) * 4,23 + (1,13 + 1,53) * 2,52)$		29,669	
	oś D	$1,5 * ((1,13 + 1,53) * 6,49)$		25,895	
		A (Obliczenie pomocnicze)		=====	
				135,563	
		0,9 * poz.45 A	m3	122,007	
				RAZEM	122,007

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
46 d.8	KNR-W 2-01 0228-02	Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty spoiste kat. III	m3		
		poz.45	m3	122,007	
				RAZEM	122,007
47 d.8	KNR-W 4-01 0105-02	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przetrzaniem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. III - roboty wykonywane w bezpośrednim sąsiedztwie istniejących ścian piwnicy	m3		
		0,1 * poz.45 A	m3	13,556	
				RAZEM	13,556

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
9		ROBOTY ROZBIÓRKOWE W PIWNICY			
48 d.9	KNR-W 4-01 0353-09	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o powierzchni do 2 m2	szt.		
	zew.	2	szt.	2,000	
	wew.	5	szt.	5,000	
				RAZEM	7,000
49 d.9	KNR-W 4-01 0353-09 analogia	Wykucie z muru okien PVC	szt.		
	zew.	2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
50 d.9	KNR 4-01 0349- 02	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m3		
	działowe	$(2,95 * 13,51 - (0,88 * 2,06 + 0,76 * 2,05 * 2 + 0,89 * 1,95)) * 0,15$	m3	4,979	
	otwór pod nowe drzwi w osi 5	$1,1 * 2,15 * 0,25$	m3	0,591	
	otwór pod nowe drzwi w osi 3	$1,1 * 2,15 * 0,25$	m3	0,591	
	ściana kominowa, osie 2-1, od poz. +2.40m do posadzki	$2,4 * 1,96 * 0,38$	m3	1,788	
	ścianka niska w pom. gospodarczym	$1,46 * 3,51 * 0,27$	m3	1,384	
				RAZEM	9,333
51 d.9	KNR 4-04 1107- 01	Transport materiałów z rozbiórki samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość do 1 km	t		
		$2100 * \text{poz.50} / 1000$	t	19,599	
				RAZEM	19,599
52 d.9	KNR 4-04 1107- 04	Transport materiałów z rozbiórki samochodem skrzyniowym - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km Krotność = 4	t		
		poz.51	t	19,599	
				RAZEM	19,599
53 d.9	kalkulacja indywidualna	Koszt utylizacji stolarki budowlanej	t		
	drzwi	$50 * 7 / 1000$	t	0,350	
	okna	$25 * 2 / 1000$	t	0,050	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	0,400
54 d.9	kalkulacja indywidualna	Koszt utylizacji gruzu budowlanego	t		
		poz.51	t	19,599	
				RAZEM	19,599

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
10		ZAMUROWANIA W ŚCIANACH ZEWNĘTRZNYCH PIWNICY			
55 d.10	KNR 2-02 0116-01 analogia	Ściany budynków wielokondygnacyjnych z bloczków z betonu komórkowego, grubości 24 cm (R=1.50)	m2		
	okno	0,75 * 0,5	m2	0,375	
	drzwi	1,15 * 2,05	m2	2,358	
	drzwi	1,05 * 2,12	m2	2,226	
	okno	0,8 * 0,47	m2	0,376	
				RAZEM	5,335
56 d.10	KNR-W 4-01 0711-02	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.III z zaprawy cem.-wap. na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów o powierzchni do 2 m2 w 1 miejscu	m2		
	okno	1,25 * 1,0	m2	1,250	
	okno	1,3 * 0,97	m2	1,261	
				RAZEM	2,511
57 d.10	KNR-W 4-01 0711-03	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.III z zaprawy cem.-wap. na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów o powierzchni do 5 m2 w 1 miejscu	m2		
	drzwi	1,65 * 2,55	m2	4,208	
	drzwi	1,55 * 2,62	m2	4,061	
				RAZEM	8,269

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
11		FUNDAMENTY ROZBUDOWY W OSIACH 3'-5/A'-C'			
58 d.11	KNR-W 2-01 0203-08	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o pojemności łyżki 0.60 m3 w gruncie kat. III z transportem urobku samochodami samowyładowczymi na odległość do 1 km	m3		
		przyjęto wykop średnio 150cm, odliczono zakres ujęty w dziale "odkopenie piwnicy" 25,32 * 1,5 -poz.59	m3 m3	37,980 -23,351	
				RAZEM	14,629
59 d.11	KNR-W 2-01 0212-08	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.60 m3 na odkład w gruncie kat. III	m3		
		poz.77	m3	23,351	
				RAZEM	23,351
60 d.11	KNR-W 2-01 0210-04	Nakłady uzupełniające za każde dalsze rozpoczęte 0.5 km transportu ponad 1 km samochodami samowyładowczymi po drogach utwardzonych ziemi kat. III-IV Krotność = 8	m3		
		poz.58	m3	14,629	
				RAZEM	14,629
61 d.11	KNR 2-02 1101- 01 z.sz. 5.4. 9913	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym, transport pompą do betonu, beton C8/10	m3		
	ff1	$(0,5 + 0,1 * 2) * 0,1 * 10,57 * 1,15$	m3	0,851	
	ff2	$(0,5 + 0,1 * 2) * 0,1 * 9,57$	m3	0,670	
				RAZEM	1,521
62 d.11	KNR 2-02 0251- 02	Ławy fundamentowe prostokątne betonowe o szerokości do 0,8 m w deskowaniu U-Form - transport betonu pompą, pozostałych materiałów wyciągiem, beton C16/20	m3		
	ff1	$0,5 * 0,4 * 10,57 + 0,5 * 0,35 * 0,41 * 8$	m3	2,688	
	ff2	$0,5 * 0,4 * 9,57$	m3	1,914	
				RAZEM	4,602
63 d.11	KNR 2-02 0290- 02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane	t		
	ff1	51,31 / 1000	t	0,051	
	ff2	51,31 / 1000	t	0,051	
				RAZEM	0,102
64 d.11	KNR 2-02 0602- 01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - gruntowanie	m2		
		$0,5 * (10,57 + 9,57) + 0,5 * 0,42 * 8$	m2	11,750	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	11,750
65 d.11	NNRNKB 202 0618-01	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe łań fundamentowych z papy zgrzewalnej - 1 warstwa	m2		
		poz.64	m2	11,750	
				RAZEM	11,750
66 d.11	NNRNKB 202 0618-01	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe łań fundamentowych z papy zgrzewalnej - 2 warstwa	m2		
		poz.65	m2	11,750	
				RAZEM	11,750
67 d.11	KNR-W 2-02 0101-06	Ściany fundamentowe z bloczków betonowych na zaprawie cementowej	m3		
		poziom górny wieńca na ścianach: -0.26m, wieńiec 24x24, poziomy górny bloczków -0.50m $0,24 * (2,66 * 11,94 + 2,24 * 1,6 + 1,82 * 1,6 +$ $1,4 * 1,6 + 0,97 * 3,92)$	m3	10,632	
				RAZEM	10,632
68 d.11	KNR 2-02 0262- 05	Belki, podciąg i wieńce żelbetowe w deskowaniu U-Form o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 16 - transport betonu pompą, pozostałych materiałów wyciągiem, beton C20/25	m3		
	W2	$0,24 * 0,24 * 21,62$	m3	1,245	
				RAZEM	1,245
69 d.11	KNR 2-02 0290- 02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane	t		
	W2	91,18 / 1000	t	0,091	
				RAZEM	0,091
70 d.11	KNR 0-40 0102- 01 analogia	Wykonanie fasety uszczelniającej o promieniu 5 cm na styku fundamentu i ściany - zaprawa cementowa	m		
		$19,7 + 10,85$	m	30,550	
				RAZEM	30,550
71 d.11	KNR-W 2-02 0603-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - gruntowanie	m2		
	zew.	$2,9 * 1,86 + 2,48 * 1,6 + 2,06 * 1,6 + 1,64 * 1,6 +$ $1,21 * 3,92$	m2	20,025	
	wew.	$2,9 * 11,23 + 2,48 * 1,6 + 2,06 * 1,6 + 1,64 * 1,6$ $+ 1,21 * 3,68$	m2	46,908	
				RAZEM	66,933
72 d.11	KNR-W 2-02 0605-07 analogia	Izolacje przeciwwodne z papy zgrzewalnej powierzchni pionowych - pierwsza warstwa	m2		
		poz.71	m2	66,933	
				RAZEM	66,933

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
73 d.11	KNR-W 2-02 0605-08 analogia	Izolacje przeciwwodne z papy zgrzewalnej powierzchni pionowych - druga warstwa	m2		
		poz.72	m2	66,933	
				RAZEM	66,933
74 d.11	KNR 0-23 2612- 01 analogia	Izolacja termiczna ścian fundamentowych - EPS fundament gr. 15cm	m2		
		$2,9 * 1,86 + 2,48 * 1,6 + 2,06 * 1,6 + 1,64 * 1,6 + 1,21 * 3,92$	m2	20,025	
				RAZEM	20,025
75 d.11	KNNR-W 3 0207-01	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubekowej bez gruntowania powierzchni	m2		
		poz.74	m2	20,025	
				RAZEM	20,025
76 d.11	kalkulacja indywidualna	Wykonanie dylatacji pomiędzy ścianami nowymi a istniejącymi	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
77 d.11	KNR-W 2-01 0222-01	Zасыpywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odległość do 10 m w gruncie kat. I-III	m3		
		$25,32 * 1,5$	m3	37,980	
		-poz.61	m3	-1,521	
		-poz.62	m3	-4,602	
		-poz.67 * 0,8	m3	-8,506	
				RAZEM	23,351
78 d.11	KNR-W 2-01 0228-02	Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty spoiste kat. III	m3		
		poz.77	m3	23,351	
				RAZEM	23,351
79 d.11	KNR 2-02 1101- 07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym	m3		
		przyjęto zasyp gr. 40cm, poziom dolny zasypu - 0.76m, poziom górny zasypu -0.36m, od poziomu -0.76m poniżej zasyp gruntem rodzimym $23,93 * 0,4$	m3	9,572	
				RAZEM	9,572
80 d.11	KNR 2-02 1101- 01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym, beton C8/10	m3		
		$23,93 * 0,1$	m3	2,393	
				RAZEM	2,393

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
12		ŚCIANY OPOROWE PRZY ZEJŚCIU DO PIWNICY			
81 d.12	KNR-W 2-01 0203-08	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o pojemności łyżki 0.60 m3 w gruncie kat. III z transportem urobku samochodami samowyładowczymi na odległość do 1 km	m3		
		2,0 * 1,62 * (1,0 + 4,54 + 1,0)	m3	21,190	
		-poz.82	m3	-16,035	
				RAZEM	5,155
82 d.12	KNR-W 2-01 0212-08	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.60 m3 na odkład w gruncie kat. III	m3		
		wykop dodatkowy pod fundamenty, nieujęty w dziale odkopanie ścian piwnicznych		21,190	
		2,0 * 1,62 * (1,0 + 4,54 + 1,0)		=====	
		A (Obliczenie pomocnicze)		21,190	
		poz.96	m3	16,035	
				RAZEM	16,035
83 d.12	KNR-W 2-01 0210-04	Nakłady uzupełniające za każde dalsze rozpoczęte 0.5 km transportu ponad 1 km samochodami samowyładowczymi po drogach utwardzonych ziemi kat. III-IV Krotność = 8	m3		
		poz.81	m3	5,155	
				RAZEM	5,155
84 d.12	KNR 2-02 1101- 01 z.sz. 5.4. 9913	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym, transport pompą do betonu, beton C8/10	m3		
		(1,0 + 0,1 * 2) * 0,1 * 6,42	m3	0,770	
	s1	(0,74 + 0,1 * 2) * (0,74 + 0,1 * 2) * 0,1	m3	0,088	
				RAZEM	0,858
85 d.12	KNR 2-02 0251- 02	Ławy fundamentowe prostokątne betonowe o szerokości do 0,8 m w deskowaniu U-Form - transport betonu pompą, pozostałych materiałów wyciągiem, beton C16/20	m3		
		1,0 * 0,4 * 6,42	m3	2,568	
				RAZEM	2,568
86 d.12	KNR 2-02 0253- 02	Stopy fundamentowe żelbetowe prostokątne o objętości do 0,8 m3 w deskowaniu U-Form - transport betonu pompą, pozostałych materiałów wyciągiem, beton C16/20	m3		
	s1	0,74 * 0,74 * 0,35	m3	0,192	
				RAZEM	0,192

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
87 d.12	KNR 2-02 0254-01 0254-05	Ściany betonowe grubości 24 cm i wysokości do 4 m w deskowaniu U-Form - transport betonu pompą, beton C16/20	m2		
		2,84 * 5,97	m2	16,955	
				RAZEM	16,955
88 d.12	KNR 2-02 0258-10	Słupy żelbetowe w deskowaniu U-Form o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 20 - transport betonu pompą, pozostałych materiałów wyciągiem, beton C20/25	m3		
	poz. 3.2	0,24 * 0,24 * 1,78	m3	0,103	
				RAZEM	0,103
89 d.12	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane	t		
	s1	32,32 / 1000	t	0,032	
	3.2	13,6 / 1000	t	0,014	
	4.1	565,94 / 1000	t	0,566	
				RAZEM	0,612
90 d.12	kalkulacja indywidualna	Osadzenie podstaw słupów drewnianych zadaszzenia, montaż na kotwach chemicznych (4szt./szt.)	szt		
		4	szt	4,000	
				RAZEM	4,000
91 d.12	KNR 0-40 0102-01 analogia	Wykonanie fasety uszczelniającej o promieniu 5 cm na styku fundamentu i ściany - zaprawa cementowa	m		
		12,42	m	12,420	
				RAZEM	12,420
92 d.12	KNR-W 2-02 0603-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa	m2		
	ławy	(0,4 + 0,38 + 0,38 + 0,4) * 6,42	m2	10,015	
	ściany do poz. terenu, zew.	1,79 * 6,72	m2	12,029	
	ściany do poz. terenu, wew., średnio	0,59 * 2,98 + 1,19 * 2,45	m2	4,674	
				RAZEM	26,718
93 d.12	KNR-W 2-02 0603-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - druga warstwa	m2		
		poz.92	m2	26,718	
				RAZEM	26,718
94 d.12	KNR 0-23 2612-01 analogia	Izolacja termiczna ścian fundamentowych - EPS fundament gr. 5cm	m2		
		2,84 * 12,42	m2	35,273	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		0,34 * 5,97	m2	2,030	
				RAZEM	37,303
95 d.12	KNNR-W 3 0207-01	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubelkowej bez gruntowania powierzchni	m2		
	zew.	1,8 * 6,7	m2	12,060	
	wew., średnio	1,0 * 5,72	m2	5,720	
				RAZEM	17,780
96 d.12	KNR-W 2-01 0222-01	Zасыpywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odległość do 10 m w gruncie kat. I-III	m3		
	minus chudy beton	2,0 * 1,62 * (1,0 + 4,54 + 1,0) -poz.84	m3 m3	21,190 -0,858	
	minus ława	-poz.85	m3	-2,568	
	minus ściana z termoizolacją	-0,34 * 1,12 * 4,54	m3	-1,729	
				RAZEM	16,035
97 d.12	KNR-W 2-01 0228-02	Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty spoiste kat. III	m3		
		poz.96	m3	16,035	
				RAZEM	16,035
98 d.12	KNR 0-23 2612- 08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
		1,2 * 4 + 2,3 * 1	m	7,100	
				RAZEM	7,100
99 d.12	KNR 0-23 2612- 06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m2		
	zew.	1,2 * 7,05	m2	8,460	
	wew.	2,4 * 2,88 + 1,8 * 2,45	m2	11,322	
				RAZEM	19,782
100 d.12	KNR 0-23 0933- 01 analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z silikatowo-silikonowych tynków dekoracyjnych, wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej	m2		
		poz.99	m2	19,782	
				RAZEM	19,782
101 d.12	KNR 0-23 0933- 02 analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z silikatowo-silikonowych tynków dekoracyjnych, wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie tynku silikatowo-silikonowego na ścianach	m2		
		poz.100	m2	19,782	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	19,782
102 d.12	KNR-W 2-02 0514-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy stalowej powlekanej - obróbka góry ściany	m2		
		0,5 * 6,04	m2	3,020	
				RAZEM	3,020

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
13		ŚCIANY OPOROWE PRZY WEJŚCIU GŁÓWNYM			
103 d.13	KNR-W 2-01 0203-08	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o pojemności łyżki 0.60 m3 w gruncie kat. III z transportem urobku samochodami samowyładowczymi na odległość do 1 km	m3		
		przyjęto wykop średnio 100cm, odliczono zakres ujęty w dziale "odkopenie piwnicy" 90,3 * 1,0 -poz.104	m3 m3	90,300 -71,948	
				RAZEM	18,352
104 d.13	KNR-W 2-01 0212-08	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.60 m3 na odkład w gruncie kat. III	m3		
		poz.116	m3	71,948	
				RAZEM	71,948
105 d.13	KNR-W 2-01 0210-04	Nakłady uzupełniające za każde dalsze rozpoczęte 0.5 km transportu ponad 1 km samochodami samowyładowczymi po drogach utwardzonych ziemi kat. III-IV Krotność = 8	m3		
		poz.103	m3	18,352	
				RAZEM	18,352
106 d.13	KNR 2-02 1101- 01 z.sz. 5.4. 9913	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym, transport pompą do betonu, beton C8/10	m3		
	A	$(0,83 + 0,1 * 2) * 0,1 * 1,15 * 2$	m3	0,237	
	B	$(0,83 + 0,1 * 2) * 0,1 * (1,07 + 2,12)$	m3	0,329	
	C	$(0,83 + 0,1 * 2) * 0,1 * 4,64$	m3	0,478	
	D	$(0,48 + 0,1 * 2) * 0,1 * 7,93$	m3	0,539	
	E	$(0,83 + 0,1 * 2) * 0,1 * 1,82$	m3	0,187	
	F	$(0,83 + 0,1 * 2) * 0,1 * 1,16$	m3	0,119	
	G	$(0,48 + 0,1 * 2) * 0,1 * 1,15$	m3	0,078	
	H	$(0,83 + 0,1 * 2) * 0,1 * 0,35 + (0,48 + 0,1 * 2) * 0,1 * 0,8$	m3	0,090	
	I	$(0,83 + 0,1 * 2) * 0,1 * 1,47 + (0,78 + 0,1 * 2) * 0,1 * 8,53$	m3	0,987	
	J	$(0,48 + 0,1 * 2) * 0,1 * 1,85$	m3	0,126	
	K	$(0,48 + 0,1 * 2) * 0,1 * 1,85$	m3	0,126	
	3.1	$(0,74 + 0,1 * 2) * (0,74 + 0,1 * 2) * 0,1$	m3	0,088	
				RAZEM	3,384
107 d.13	KNR 2-02 0251- 02	Ławy fundamentowe prostokątne betonowe o szerokości do 0,8 m w deskowaniu U-Form - transport betonu pompą, pozostałych materiałów wyciągiem, beton C16/20	m3		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	A	$0,83 * 0,35 * 1,15 * 2$	m3	0,668	
	B	$0,83 * 0,35 * (1,07 + 2,12)$	m3	0,927	
	C	$0,83 * 0,35 * 4,64$	m3	1,348	
	D	$0,48 * 0,35 * 7,93$	m3	1,332	
	E	$0,83 * 0,35 * 1,82$	m3	0,529	
	F	$0,83 * 0,35 * 1,16$	m3	0,337	
	G	$0,48 * 0,35 * 1,15$	m3	0,193	
	H	$0,83 * 0,35 * 0,35 + 0,48 * 0,35 * 0,8$	m3	0,236	
	I	$0,83 * 0,35 * 1,47 + 0,78 * 0,35 * 8,53$	m3	2,756	
	J	$0,48 * 0,35 * 1,85$	m3	0,311	
	K	$0,48 * 0,35 * 1,85$	m3	0,311	
				RAZEM	8,948
108 d.13	KNR 2-02 0253-02	Stopy fundamentowe żelbetowe prostokątne o objętości do 0,8 m3 w deskowaniu U-Form - transport betonu pompą, pozostałych materiałów wyciągiem, beton C16/20	m3		
	s1	$0,74 * 0,74 * 0,35$	m3	0,192	
				RAZEM	0,192
109 d.13	KNR 2-02 0254-01 0254-05	Ściany betonowe grubości 18 cm i wysokości do 4 m w deskowaniu U-Form - transport betonu pompą, beton C16/20	m2		
	A	$3,19 * 0,8 * 2$	m2	5,104	
	B	$2,77 * (0,72 + 2,11)$	m2	7,839	
	C	$1,9 * 2,17 + 1,98 * 4,13$	m2	12,300	
	D	$2,35 * 7,58$	m2	17,813	
	E	$2,35 * 0,97 + 2,25 * 0,5$	m2	3,405	
	F	$1,56 * 0,8$	m2	1,248	
	G	$1,55 * 0,8$	m2	1,240	
	H	$1,55 * 0,8$	m2	1,240	
	I	$1,13 * 10,35$	m2	11,696	
	J	$0,61 * 1,85$	m2	1,129	
	K	$0,94 * 1,85$	m2	1,739	
				RAZEM	64,753
110 d.13	KNR 2-02 0258-10	Słupy żelbetowe w deskowaniu U-Form o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 20 - transport betonu pompą, pozostałych materiałów wyciągiem, beton C20/25	m3		
	poz. 3.1	$0,24 * 0,24 * 3,14$	m3	0,181	
				RAZEM	0,181
111 d.13	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane	t		
	s1	32,32 / 1000	t	0,032	
	ściana oporowa	6468,63 / 1000	t	6,469	
	3.1	21,97 / 1000	t	0,022	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	6,523
112 d.13	kalkulacja indywidualna	Osadzenie podstaw słupów drewnianych zadaszania, montaż na kotwach chemicznych (4szt./szt.)	szt		
		6	szt	6,000	
				RAZEM	6,000
113 d.13	KNR 0-40 0102-01 analogia	Wykonanie fasety uszczelniającej o promieniu 5 cm na styku fundamentu i ściany - zaprawa cementowa	m		
		70,21	m	70,210	
				RAZEM	70,210
114 d.13	KNR-W 2-02 0603-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa	m2		
		ławy			
	A	$(0,83 + 0,35 * 2) * 1,15 * 2$	m2	3,519	
	B	$(0,83 + 0,35 * 2) * (1,07 + 2,12)$	m2	4,881	
	C	$(0,83 + 0,35 * 2) * 4,64$	m2	7,099	
	D	$(0,48 + 0,35 * 2) * 7,93$	m2	9,357	
	E	$(0,83 + 0,35 * 2) * 1,82$	m2	2,785	
	F	$(0,83 + 0,35 * 2) * 1,16$	m2	1,775	
	G	$(0,48 + 0,35 * 2) * 1,15$	m2	1,357	
	H	$(0,83 + 0,35 * 2) * 0,35 + (0,48 + 0,35 * 2) * 0,8$	m2	1,480	
	I	$(0,83 + 0,35 * 2) * 1,47 + (0,78 + 0,35 * 2) * 8,53$	m2	14,874	
	J	$(0,48 + 0,35 * 2) * 1,85$	m2	2,183	
	K	$(0,48 + 0,35 * 2) * 1,85$	m2	2,183	
		stopa			
	3.1	$0,74 * 0,74 + 0,35 * 0,74 * 4$	m2	1,584	
		ściany			
	A	$3,19 * 0,8 * 2 * 2$	m2	10,208	
	B	$2,77 * (0,72 + 2,11) * 2$	m2	15,678	
	C	$1,9 * 2,17 + 1,98 * 4,13 * 2$	m2	20,478	
	D	$2,35 * 7,58 * 2$	m2	35,626	
	E	$(2,35 * 0,97 + 2,25 * 0,5) * 2$	m2	6,809	
	F	$1,56 * 0,8 * 2$	m2	2,496	
	G	$1,55 * 0,8 * 2$	m2	2,480	
	H	$1,55 * 0,8 * 2$	m2	2,480	
	I	$1,13 * 10,35 * 2$	m2	23,391	
	J	$0,61 * 1,85 * 2$	m2	2,257	
	K	$0,94 * 1,85 * 2$	m2	3,478	
		słup			
		$3,14 * 0,24 * 4$	m2	3,014	
				RAZEM	181,472

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
115 d.13	KNR-W 2-02 0603-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - druga warstwa	m2		
		poz.114	m2	181,472	
				RAZEM	181,472
116 d.13	KNR-W 2-01 0222-01	Zasypywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odległość do 10 m w gruncie kat. I-III	m3		
		90,3 * 1,0	m3	90,300	
		-poz.106	m3	-3,384	
		-poz.107	m3	-8,948	
		-poz.108	m3	-0,192	
		-poz.109 * 0,18 * 0,5	m3	-5,828	
				RAZEM	71,948
117 d.13	KNR-W 2-01 0228-02	Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty spoiste kat. III	m3		
		poz.116	m3	71,948	
				RAZEM	71,948

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
14		STROP NAD PIWNICĄ			
118 d.14	KNR 2-02 0257-03 0257-04	Płyta stropowa o grubości 16 cm i powierzchni między belkami ponad 10 m2 w deskowaniu Stal-Form - transport betonu pompą, pozostałych materiałów wyciągiem, beton C20/25	m2		
		91,53	m2	91,530	
				RAZEM	91,530
119 d.14	KNR 2-02 0262-05	Belki, podciąg i wieńce żelbetowe w deskowaniu U-Form o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 16 - transport betonu pompą, pozostałych materiałów wyciągiem, beton C20/25	m3		
	W1	0,24 * 0,25 * 65,6	m3	3,936	
	poz. 1.0.1	0,36 * 0,45 * 6,19 * 1	m3	1,003	
	poz. 1.0.2	0,3 * 0,3 * 6,09 * 1	m3	0,548	
	poz. 2.0.1	0,25 * 0,25 * 1,66 * 1	m3	0,104	
	poz. 2.0.2	0,25 * 0,28 * 1,5 * 1	m3	0,105	
				RAZEM	5,696
120 d.14	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane	t		
	strop	2330 / 1000	t	2,330	
	W1	278,5 / 1000	t	0,279	
	poz. 1.0.1	153,59 / 1000	t	0,154	
	poz. 1.0.2	67,94 / 1000	t	0,068	
	poz. 2.0.1	9,62 / 1000	t	0,010	
	poz. 2.0.2	7,73 / 1000	t	0,008	
				RAZEM	2,849
121 d.14	KNR-W 4-01 0711-02	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.III z zaprawy cem.-wap. na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów o powierzchni do 2 m2 w 1 miejscu	m2		
	poz. 2.0.1	0,25 * 3 * 1,66 * 1	m2	1,245	
	poz. 2.0.2	(0,25 + 0,28) * 1,5 * 1	m2	0,795	
				RAZEM	2,040

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
15		ROBOTY MUROWE - PARTER			
122 d.15	KNR-W 2-02 0615-01	Izolacje z papy asfaltowej na sucho poziome - jedna warstwa	m2		
	pod nośne	63,12 * 0,5	m2	31,560	
	pod działowe	21,98 * 0,33	m2	7,253	
				RAZEM	38,813
123 d.15	KNR 2-02 0116- 01	Ściany budynków wielokondygnacyjnych z bloczków z betonu komórkowego, grubości 24 cm	m2		
	parter	3,21 * 63,12	m2	202,615	
		-(1,8 * 2,2 * 3 + 1,0 * 2,2 + 1,5 * 1,5 * 2 + 1,2 * 1,0 * 2 + 1,3 * 2,1 + 1,5 * 2,2 + 1,0 * 2,15 * 3)	m2	-33,460	
				RAZEM	169,155
124 d.15	KNR 2-02 0121- 03	Ścianki działowe z płytek piano- lub gazobetonowych grubości 12 cm	m2		
		3,29 * 21,98	m2	72,314	
		-(1,0 * 2,15 * 4)	m2	-8,600	
				RAZEM	63,714
125 d.15	KNR 2-02 0126- 01	Otwory na okna w ścianach murowanych grubości do 1 cegły z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków	szt		
		9	szt	9,000	
				RAZEM	9,000
126 d.15	KNR 2-02 0126- 02	Otwory na drzwi, drzwi balkonowe i wrota w ścianach murowanych grubości do 1 cegły z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków	szt		
		8	szt	8,000	
				RAZEM	8,000
127 d.15	KNR 2-02 0126- 05	Otwory w ścianach murowanych - ułożenie nadproży prefabrykowanych	m		
	w ścianach działowych	1,5 * 4	m	6,000	
				RAZEM	6,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
16		STROP NAD PARTEREM			
128 d.16	KNR 2-02 0258-10	Słupy żelbetowe w deskowaniu U-Form o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 20 - transport betonu pompą, pozostałych materiałów wyciągiem, beton C20/25	m3		
	poz. 3.3	0,24 * 0,4 * 3,49 * 2	m3	0,670	
	poz. 3.4	0,24 * 0,49 * 3,49 * 1	m3	0,410	
	poz. 3.5	(0,24 * 0,16 + 0,24 * 0,5 + 0,24 * 0,25) * 3,49 * 1	m3	0,762	
	poz. 3.6	0,24 * 0,24 * 3,35 * 5	m3	0,965	
				RAZEM	2,807
129 d.16	KNR 2-02 0262-05	Belki, podciąg i wieńce żelbetowe w deskowaniu U-Form o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 16 - transport betonu pompą, pozostałych materiałów wyciągiem, beton C20/25	m3		
	poz. 1.1.1	0,4 * 0,4 * 6,21 * 1	m3	0,994	
	poz. 1.1.2	0,4 * 0,4 * 6,11 * 1	m3	0,978	
	poz. 1.1.3	0,24 * 0,3 * 5,97 * 1	m3	0,430	
	poz. 1.1.4	0,24 * 0,3 * 4,84 * 1	m3	0,348	
	poz. 2.1.1	0,24 * 0,25 * 2,3 * 3	m3	0,414	
	poz. 2.1.2	0,24 * 0,25 * 2,0 * 3	m3	0,360	
	poz. 2.1.3	0,24 * 0,25 * 1,9 * 1	m3	0,114	
	poz. 2.1.4	0,24 * 0,25 * 1,7 * 2	m3	0,204	
	poz. 2.1.5	0,24 * 0,25 * 1,5 * 1	m3	0,090	
	poz. 2.1.6	0,24 * 0,3 * 2,41 * 1	m3	0,174	
	poz. 2.1.7	0,24 * 0,25 * 1,5 * 3	m3	0,270	
				RAZEM	4,376
130 d.16	KNR 2-02 0257-03 0257-04	Płyta stropowa o grubości 16 cm i powierzchni między belkami ponad 10 m2 w deskowaniu Stal-Form - transport betonu pompą, pozostałych materiałów wyciągiem, beton C20/25	m2		
		116,8	m2	116,800	
				RAZEM	116,800
131 d.16	KNR 2-02 0262-01	Wieńce żelbetowe w deskowaniu U-Form o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 8 - transport betonu pompą, pozostałych materiałów wyciągiem, beton C20/25	m3		
	W3	0,24 * 0,24 * 68,37	m3	3,938	
				RAZEM	3,938
132 d.16	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane	t		
	strop	2997 / 1000	t	2,997	
	poz. 3.3	37,67 * 2 / 1000	t	0,075	
	poz. 3.4	39,4 / 1000	t	0,039	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	poz. 3.5	76,28 / 1000	t	0,076	
	poz. 3.6	22,78 * 5 / 1000	t	0,114	
	poz. 1.1.1	168,9 / 1000	t	0,169	
	poz. 1.1.2	166,86 / 1000	t	0,167	
	poz. 1.1.3	48,93 / 1000	t	0,049	
	poz. 1.1.4	33,88 / 1000	t	0,034	
	poz. 2.1.1	16,06 * 3 / 1000	t	0,048	
	poz. 2.1.2	14,07 * 3 / 1000	t	0,042	
	poz. 2.1.3	13,13 / 1000	t	0,013	
	poz. 2.1.4	10,19 * 2 / 1000	t	0,020	
	poz. 2.1.5	9,28 / 1000	t	0,009	
	poz. 2.1.6	19,38 / 1000	t	0,019	
	poz. 2.1.7	10,59 * 3 / 1000	t	0,032	
	W3	288,4 / 1000	t	0,288	
				RAZEM	4,191

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyczerpania	j.m.	Poszcz.	Razem
17		ROBOTY MUROWE I ŻELBETOWE - ŚCIANKI KOLANKOWE			
133 d.17	KNR 2-02 0116-01	Ściany budynków wielokondygnacyjnych z bloczków z betonu komórkowego, grubości 24 cm	m2		
	oś 1	1,65 * (12,32 - 0,24 * 4)	m2	18,744	
	oś 3	0,93 * (13,61 - 0,24 * 3)	m2	11,988	
	oś 3'	0,9 * (4,84 - 0,24 * 2)	m2	3,924	
	oś 5	0,2 * 10,71	m2	2,142	
	oś A	1,29 * 5,71	m2	7,366	
	oś A'	0,55 * 5,49	m2	3,020	
	oś B'	0,57 * 5,7	m2	3,249	
	oś C	1,29 * 5,71	m2	7,366	
	oś C'	0,55 * 5,49	m2	3,020	
	oś D	0,57 * 5,7	m2	3,249	
				RAZEM	64,068
134 d.17	KNR 2-02 0258-10	Słupy żelbetowe w deskowaniu U-Form o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 20 - transport betonu pompą, pozostałych materiałów wyciągiem, beton C20/25	m3		
	poz. 3.7	0,24 * 0,24 * 1,65 * 4	m3	0,380	
	poz. 3.8	0,24 * 0,24 * 0,93 * 3	m3	0,161	
	poz. 3.9	0,24 * 0,24 * 0,93 * 2	m3	0,107	
				RAZEM	0,648
135 d.17	KNR 2-02 0262-01	Wieżce żelbetowe w deskowaniu U-Form o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 8 - transport betonu pompą, pozostałych materiałów wyciągiem, beton C20/25	m3		
	W4	0,24 * 0,24 * 13,03	m3	0,751	
	W5	0,24 * 0,24 * 26,42	m3	1,522	
	W5A	0,24 * 0,24 * 4,84	m3	0,279	
	W6	0,24 * 0,24 * 10,71	m3	0,617	
				RAZEM	3,169
136 d.17	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane	t		
	poz. 3.7	12,35 * 4 / 1000	t	0,049	
	poz. 3.8	8,8 * 3 / 1000	t	0,026	
	poz. 3.9	8,69 * 2 / 1000	t	0,017	
	W4	55,07 / 1000	t	0,055	
	W5	111,63 / 1000	t	0,112	
	W5A	20,59 / 1000	t	0,021	
	W6	45,23 / 1000	t	0,045	
				RAZEM	0,325
137 d.17	kalkulacja indywidualna	Osadzenie kotew pod mocowanie murłat drewnianych	szt		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		41	szt	41,000	
				RAZEM	41,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18		KONSTRUKCJA DACHU GŁÓWNEGO			
138 d.18	KNR-W 2-02 0407-03	Słupy o długości do 2 m - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyconej	m3 dre w.		
	s1	0,12 * 0,12 * 1,76 * 3	m3 dre w.	0,076	
	s2	0,12 * 0,12 * 1,03 * 2	m3 dre w.	0,030	
				RAZEM	0,106
139 d.18	KNR-W 2-02 0406-02	Murłaty - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyconej, drewno klasy C 24, czterostronnie strugane, suszone komorowo	m3 dre w.		
	m1	0,14 * 0,14 * 6,95 * 1	m3 dre w.	0,136	
	m2	0,14 * 0,14 * 6,55 * 1	m3 dre w.	0,128	
	m3	0,14 * 0,14 * 8,34 * 1	m3 dre w.	0,163	
	m4	0,14 * 0,14 * 6,52 * 2	m3 dre w.	0,256	
	m5	0,14 * 0,14 * 5,49 * 1	m3 dre w.	0,108	
				RAZEM	0,791
140 d.18	KNR-W 2-02 0406-06	Ramy górne i płatwie długości ponad 3 m - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyconej, drewno klasy C 24, czterostronnie strugane, suszone komorowo	m3 dre w.		
	p1	0,16 * 0,24 * 7,49 * 1	m3 dre w.	0,288	
	p2	0,16 * 0,24 * 7,15 * 1	m3 dre w.	0,275	
	p3	0,16 * 0,24 * 5,49 * 1	m3 dre w.	0,211	
	p4	0,16 * 0,24 * 6,44 * 1	m3 dre w.	0,247	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	1,021
141 d.18	KNR-W 2-02 0408-05	Krokwie zwykłe długości ponad 4.5 m - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm ² z tarcicy nasyconej, drewno klasy C 24, czterostronnie strugane, suszone komorowo	m ³		
	kr1	0,11 * 0,16 * 7,05 * 4	m ³	0,496	
	kr2	0,11 * 0,16 * 6,69 * 6	m ³	0,706	
	kr3	0,11 * 0,16 * 6,75 * 7	m ³	0,832	
	kr4	0,11 * 0,16 * 6,67 * 7	m ³	0,822	
	kr5	0,11 * 0,16 * 6,88 * 6	m ³	0,727	
	kr6	0,11 * 0,16 * 7,28 * 2	m ³	0,256	
				RAZEM	3,839
142 d.18	kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż taśm stężeniowych do więźby drewnianej	m		
		13,0 * 4 + 11,4 * 4	m	97,600	
				RAZEM	97,600

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
19		POKRYCIE DACHU GŁÓWNEGO			
143 d.19	kalkulacja indywidualna	Nadbitka drewniana gr. 22mm, układana na krokwiach, impregnowana	m2		
		fragmenty poza licem ocieplenia ścian 0,25 * 47,6	m2	11,900	
				RAZEM	11,900
144 d.19	KNR K-05 0103- 01	Mocowanie membrany dachowej na krokwiach	m2		
		156,24	m2	156,240	
				RAZEM	156,240
145 d.19	KNR K-05 0104- 06	Montaż kontrłat na dachu bez deskowania, rozstaw krokwi 80 do 100 cm	m2		
		poz.144	m2	156,240	
				RAZEM	156,240
146 d.19	KNR K-05 0105- 03 analogia	Montaż łat pod pokrycia z blachy trapezowej	m2		
		poz.144	m2	156,240	
				RAZEM	156,240
147 d.19	kalkulacja indywidualna	Montaż deski okapowej i szczytowej	m		
		53,9 - 6,3	m	47,600	
				RAZEM	47,600
148 d.19	KNR-W 4-01 0631-01	Impregnacja desek okapowych i szczytowych	m2		
		$(0,032 * 2 + 0,25 * 2) * (53,9 - 6,3)$	m2	26,846	
				RAZEM	26,846
149 d.19	KNR 0-15II 0522-01	Pokrycie dachów blachami powlekanymi trapezowymi	m2		
		poz.144	m2	156,240	
				RAZEM	156,240
150 d.19	KNR-W 2-02 0514-01	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm - z blachy stalowej powlekanej	m2		
	obwodowe	0,25 * 53,9	m2	13,475	
	pas	0,25 * (2,84 + 11,43)	m2	3,568	
	podrynnowy				
				RAZEM	17,043
151 d.19	KNR-W 2-02 0519-04 analogia	Rynny dachowe kwadratowe 125x125mm - z blachy stalowej powlekanej - gotowe elementy z akcesoriami	m		
		2,84 + 11,43	m	14,270	
				RAZEM	14,270
152 d.19	KNR-W 2-02 0526-03 analogia	Rury spustowe kwadratowe 80x80mm - z blachy stalowej powlekanej - gotowe elementy z akcesoriami	m		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		6,0 * 3	m	18,000	
				RAZEM	18,000
153 d.19	KNR AT-09 0104 -06	Aksesoria do pokryć dachowych - płótek przeciwnięgowy	m		
		3,35 + 10,7	m	14,050	
				RAZEM	14,050

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
20		KONSTRUKCJA I POKRYCIE ZADASZENIA - ZEJŚCIE DO PIWNICY			
154 d.20	KNR-W 2-02 0407-06	Słupy o długości ponad 2 m - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm ² z tarcicy nasyconej, drewno klasy C 24, czterostronnie strugane, suszone komorowo	m ³ dre w.		
	sp1	0,14 * 0,14 * 1,33 * 3	m ³ dre w.	0,078	
	sp2	0,14 * 0,14 * 2,52 * 1	m ³ dre w.	0,049	
				RAZEM	0,127
155 d.20	KNR-W 2-02 0408-05	Krokwie zwykłe długości ponad 4.5 m - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm ² z tarcicy nasyconej, drewno klasy C 24, czterostronnie strugane, suszone komorowo	m ³		
	w1	0,14 * 0,25 * 2,0 * 2	m ³	0,140	
	w2	0,14 * 0,25 * 4,34 * 2	m ³	0,304	
	r1	0,08 * 0,16 * 4,34 * 3	m ³	0,167	
				RAZEM	0,611
156 d.20	kalkulacja indywidualna	Nadbitka drewniana gr. 22mm, układana na krokwiach, impregnowana	m ²		
		1,7 * 4,32	m ²	7,344	
				RAZEM	7,344
157 d.20	KNR K-05 0103- 01	Mocowanie membrany dachowej na krokwiach	m ²		
		poz.156	m ²	7,344	
				RAZEM	7,344
158 d.20	KNR K-05 0104- 06	Montaż kontrłat na dachu bez deskowania, rozstaw krokwi 80 do 100 cm	m ²		
		poz.156	m ²	7,344	
				RAZEM	7,344
159 d.20	KNR K-05 0105- 03 analogia	Montaż łat pod pokrycia z blachy trapezowej	m ²		
		poz.156	m ²	7,344	
				RAZEM	7,344
160 d.20	kalkulacja indywidualna	Montaż deski okapowej i szczytowej	m		
		1,7 + 4,32 + 1,7	m	7,720	
				RAZEM	7,720
161 d.20	KNR-W 4-01 0631-01	Impregnacja desek okapowych i szczytowych	m ²		
		(0,032 * 2 + 0,25 * 2) * (1,7 + 4,32 + 1,7)	m ²	4,354	
				RAZEM	4,354

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
162 d.20	KNR 0-15II 0522-01	Pokrycie dachów blachami powlekanymi trapezowymi	m2		
		poz.156	m2	7,344	
				RAZEM	7,344
163 d.20	KNR-W 2-02 0514-01	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm - z blachy stalowej powlekanej	m2		
	obwodowe	0,25 * 12,04	m2	3,010	
	pas podrynnowy	0,25 * 4,32	m2	1,080	
				RAZEM	4,090
164 d.20	KNR-W 2-02 0519-04 analogia	Rynny dachowe kwadratowe 125x125mm - z blachy stalowej powlekanej - gotowe elementy z akcesoriami	m		
		4,32	m	4,320	
				RAZEM	4,320
165 d.20	KNR-W 2-02 0526-03 analogia	Rury spustowe kwadratowe 80x80mm - z blachy stalowej powlekanej - gotowe elementy z akcesoriami	m		
		3,0 * 2	m	6,000	
				RAZEM	6,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
21		KONSTRUKCJA I POKRYCIE ZADASZENIA - WEJŚCIE GŁÓWNE			
166 d.21	KNR-W 2-02 0407-06	Słupy o długości ponad 2 m - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm ² z tarcicy nasyczonej, drewno klasy C 24, czterostronnie strugane, suszone komorowo	m ³ dre w.		
	sp3	0,14 * 0,14 * 2,98 * 6	m ³ dre w.	0,350	
				RAZEM	0,350
167 d.21	KNR-W 2-02 0408-05	Krokwie zwykłe długości ponad 4.5 m - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm ² z tarcicy nasyczonej, drewno klasy C 24, czterostronnie strugane, suszone komorowo	m ³		
	w3	0,14 * 0,25 * 2,5 * 3	m ³	0,263	
	w4	0,14 * 0,25 * 4,3 * 2	m ³	0,301	
	w5	0,14 * 0,25 * 4,63 * 2	m ³	0,324	
	r3	0,08 * 0,16 * 4,3 * 4	m ³	0,220	
	r4	0,08 * 0,16 * 4,63 * 4	m ³	0,237	
				RAZEM	1,345
168 d.21	kalkulacja indywidualna	Nadbitka drewniana gr. 22mm, układana na krokwiach, impregnowana	m ²		
		2,2 * 8,75	m ²	19,250	
				RAZEM	19,250
169 d.21	KNR K-05 0103- 01	Mocowanie membrany dachowej na krokwiach	m ²		
		poz.168	m ²	19,250	
				RAZEM	19,250
170 d.21	KNR K-05 0104- 06	Montaż kontrłat na dachu bez deskowania, rozstaw krokwi 80 do 100 cm	m ²		
		poz.168	m ²	19,250	
				RAZEM	19,250
171 d.21	KNR K-05 0105- 03 analogia	Montaż łat pod pokrycia z blachy trapezowej	m ²		
		poz.168	m ²	19,250	
				RAZEM	19,250
172 d.21	kalkulacja indywidualna	Montaż deski okapowej i szczytowej	m		
		21,9 - 6,58	m	15,320	
				RAZEM	15,320
173 d.21	KNR-W 4-01 0631-01	Impregnacja desek okapowych i szczytowych	m ²		
		(0,032 * 2 + 0,25 * 2) * (21,9 - 6,58)	m ²	8,640	
				RAZEM	8,640

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
174 d.21	KNR 0-15II 0522-01	Pokrycie dachów blachami powlekanymi trapezowymi	m2		
		poz.168	m2	19,250	
				RAZEM	19,250
175 d.21	KNR-W 2-02 0514-01	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm - z blachy stalowej powlekanej	m2		
	obwodowe	0,25 * 21,9	m2	5,475	
	pas podrynnowy	0,25 * 8,75	m2	2,188	
				RAZEM	7,663
176 d.21	KNR-W 2-02 0519-04 analogia	Rynny dachowe kwadratowe 125x125mm - z blachy stalowej powlekanej - gotowe elementy z akcesoriami	m		
		8,75	m	8,750	
				RAZEM	8,750
177 d.21	KNR-W 2-02 0526-03 analogia	Rury spustowe kwadratowe 80x80mm - z blachy stalowej powlekanej - gotowe elementy z akcesoriami	m		
		5,0 * 2	m	10,000	
				RAZEM	10,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
22		POCHYLNIA DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH - NAWIERZCHNIA I BALUSTRADY			
178 d.22	KNR-W 2-01 0222-01	Zасыpywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odległość do 10 m w gruncie kat. I-III	m3		
		dotatkowe zasypanie obszaru wewnątrz pochylni, pod poziom podbudowy z kruszywa, przyjęto średnio 40cm, materiał z terenu inwestycji 37,64 * 0,4	m3	15,056	
				RAZEM	15,056
179 d.22	KNR-W 2-01 0228-02	Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty spoiste kat. III	m3		
		poz.178	m3	15,056	
				RAZEM	15,056
180 d.22	KNR 2-31 0401- 02	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 20x20 cm w gruncie kat.III-IV	m		
		poz.182	m	37,000	
				RAZEM	37,000
181 d.22	KNR 2-31 0402- 03	Ława pod krawężniki betonowa zwykła	m3		
		0,08 * poz.182	m3	2,960	
				RAZEM	2,960
182 d.22	KNR 2-31 0403- 03	Krawężniki betonowe wystające o wymiarach 15x30 cm	m		
		37	m	37,000	
				RAZEM	37,000
183 d.22	KNR 2-31 0111- 01 analogia	Podbudowa z piasku stabilizowanego cementem gr. 20cm	m2		
		37,64	m2	37,640	
				RAZEM	37,640
184 d.22	KNR 2-31 0511- 02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m2		
		poz.183	m2	37,640	
				RAZEM	37,640
185 d.22	kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż balustrad stalowych - pochylnia dla niepełnosprawnych	m		
		61,28	m	61,280	
				RAZEM	61,280

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
23		ZEJŚCIE DO PIWNICY - NAWIERZCHNIA I POCHWYTY			
186 d.23	KNR 2-31 0114-01 0114-02	Podbudowa z kruszywa naturalnego - warstwa o grubości po zagęszczeniu 25 cm	m2		
		3,85 * 1,5 + 0,2 * 1,1	m2	5,995	
				RAZEM	5,995
187 d.23	KNR 2-31 0401-02	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 20x20 cm w gruncie kat.III-IV	m		
		poz.189	m	12,000	
				RAZEM	12,000
188 d.23	KNR 2-31 0402-03	Ława pod krawężniki betonowa zwykła	m3		
		0,06 * poz.189	m3	0,720	
				RAZEM	0,720
189 d.23	KNR 2-31 0407-03	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm	m		
	opory pod stopnie	1,5 * 8	m	12,000	
				RAZEM	12,000
190 d.23	KNR 2-31 0502-03	Chodniki z płyt betonowych 35x35x4 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m2		
		poz.186	m2	5,995	
				RAZEM	5,995
191 d.23	kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż pochwytyków stalowych - obustronnie	m		
		3,05 * 2	m	6,100	
				RAZEM	6,100
192 d.23	kalkulacja indywidualna	Wycieraczka stalowa ocynkowana ze skrzynią, 80x50cm	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
24		WEJŚCIE GŁÓWNE - NAWIERZCHNIA I BALUSTRADY			
193 d.24	KNR 2-31 0114-01 01 0114-02	Podbudowa z kruszywa naturalnego - warstwa o grubości po zagęszczeniu 25 cm	m2		
		4,6 + 17,22	m2	21,820	
				RAZEM	21,820
194 d.24	KNR 2-31 0401-02	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 20x20 cm w gruncie kat.III-IV	m		
		poz.196	m	14,760	
				RAZEM	14,760
195 d.24	KNR 2-31 0402-03	Ława pod krawężniki betonowa zwykła	m3		
		0,06 * poz.196	m3	0,886	
				RAZEM	0,886
196 d.24	KNR 2-31 0407-03	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm	m		
	opory pod stopnie	1,64 * 9	m	14,760	
				RAZEM	14,760
197 d.24	KNR 2-31 0502-03	Chodniki z płyt betonowych 35x35x4 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m2		
		poz.193	m2	21,820	
				RAZEM	21,820
198 d.24	kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż balustrad stalowych - schody oraz spocznik	m		
	schody	3,5 * 2	m	7,000	
	spocznik	10,95	m	10,950	
				RAZEM	17,950

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
25		STOLARKA ZEWNĘTRZNA			
199 d.25	kalkulacja indywidualna	Dz0 Drzwi zewnętrzne do piwnicy, światło przejścia 100x200cm, drzwi stalowe ocieplane, antywłamaniowe, ościeżnice stalowe z wkładką termiczną, ościeżnice i skrzydła malowane proszkowo na ten sam kolor, zawiasy min. potrójne, otwieranie klamka-klamka, klamki ze stali nierdzewnej, współczynnik przenikania ciepła U _{max} . = 1,30	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
200 d.25	kalkulacja indywidualna	Dz1 Drzwi zewnętrzne główne, światło przejścia (90+30)x200cm, doświetle nad drzwiami wysokości 55cm, drzwi aluminiowe ocieplane, antywłamaniowe, ościeżnice z wkładką termiczną, ościeżnice i skrzydła malowane proszkowo na ten sam kolor, wypełnienie skrzydła: szyba zespolona, przezierna, bezpieczna, antaba, zamek kulkowy patentowy, zawiasy min. potrójne, współczynnik przenikania ciepła U _{max} . = 1,30	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
201 d.25	kalkulacja indywidualna	Okna zewnętrzne PVC, kolor biały obustronnie, szklenie zestawem trójszybowym przeziernym, szklenie bezpieczne, współczynnik przenikania ciepła U _{max} . = 0,90, kwatery stałe/rozwieralno-uchylne zgodnie z projektem	m2		
	ozn. O1	1,8 * 2,2 * 3	m2	11,880	
	ozn. O2	1,0 * 2,2 * 1	m2	2,200	
	ozn. O3	1,5 * 1,5 * 2	m2	4,500	
	ozn. O4	1,2 * 1,0 * 2	m2	2,400	
				RAZEM	20,980
202 d.25	kalkulacja indywidualna	Okna zewnętrzne aluminiowe, ewakuacyjne, kolor biały obustronnie, szklenie zestawem trójszybowym przeziernym, szklenie bezpieczne, współczynnik przenikania ciepła U _{max} . = 0,90, kwatery stałe/rozwieralno-uchylne zgodnie z projektem	m2		
	ozn. O5	1,5 * 2,2 * 1	m2	3,300	
				RAZEM	3,300
203 d.25	kalkulacja indywidualna	Rolety wewnętrzne typu refleksol z tkaniny, prowadnice linkowe ze stali nierdzewnej, napęd ręczny, kaseta z ekstrudowanego aluminium, konstrukcja w kolorze białym lub jasne aluminium	m2		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	parter sala zajęć	1,8 * 2,2 * 3 + 1,0 * 2,2 * 1	m2	14,080	
	parter biuro	1,5 * 1,5 * 1	m2	2,250	
	parter pom. socjalne	1,2 * 1,0 * 1	m2	1,200	
				RAZEM	17,530

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
26		ELEMENTY UZUPEŁNIAJĄCE DO STOLARKI ZEWNĘTRZNEJ			
204 d.26	kalkulacja indywidualna	Ciepła podwalina do montażu stolarki schodzącej do poziomu podłogi, purenit lub równoważne, wysokość 23cm	m		
	Dz1	1,3	m	1,300	
				RAZEM	1,300
205 d.26	kalkulacja indywidualna	Ciepły parapet do montażu stolarki okiennej, XPS lub równoważne	m		
	ozn. O1	1,8 * 3	m	5,400	
	ozn. O2	1,0 * 1	m	1,000	
	ozn. O3	1,5 * 2	m	3,000	
	ozn. O4	1,2 * 2	m	2,400	
	ozn. O5	1,5 * 1	m	1,500	
				RAZEM	13,300
206 d.26	kalkulacja indywidualna	Przygotowanie otworów do montażu taśm okiennych - nałożenie masy wyrównującej z zagruntowaniem	m		
	ozn. O1	$(1,8 + 2,2 * 2) * 3$	m	18,600	
	ozn. O2	$(1,0 + 2,2 * 2) * 1$	m	5,400	
	ozn. O3	$(1,5 + 1,5 * 2) * 2$	m	9,000	
	ozn. O4	$(1,2 + 1,0 * 2) * 2$	m	6,400	
	ozn. O5	$(1,5 + 2,2 * 2) * 1$	m	5,900	
				RAZEM	45,300
207 d.26	kalkulacja indywidualna	Taśma paroszczelna oraz paroprzepuszczalna do montażu okien	m		
	ozn. O1	$(1,8 + 2,2 * 2) * 3$	m	18,600	
	ozn. O2	$(1,0 + 2,2 * 2) * 1$	m	5,400	
	ozn. O3	$(1,5 + 1,5 * 2) * 2$	m	9,000	
	ozn. O4	$(1,2 + 1,0 * 2) * 2$	m	6,400	
	ozn. O5	$(1,5 + 2,2 * 2) * 1$	m	5,900	
				RAZEM	45,300

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
27		ELEWACJA LEKKA-MOKRA			
208 d.27	KNR 0-23 2612-09	Ocieplenie ścian budynków - zamocowanie listwy cokołowej	m		
		45,89 - 1,2	m	44,690	
				RAZEM	44,690
209 d.27	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych do ścian, styropian EPS 70 gr. 20cm	m2		
		elewacje od poziomu -0.49m wwyż			
		5,59 * 4,54	m2	25,379	
		5,29 * 2,64	m2	13,966	
		4,93 * 6,19	m2	30,517	
		4,57 * 10,73	m2	49,036	
		4,99 * 6,58	m2	32,834	
		5,4 * 1,14	m2	6,156	
		5,77 * 5,9	m2	34,043	
	ozn. O1	-1,8 * 2,2 * 3	m2	-11,880	
	ozn. O2	-1,0 * 2,2 * 1	m2	-2,200	
	ozn. O3	-1,5 * 1,5 * 2	m2	-4,500	
	ozn. O4	-1,2 * 1,0 * 2	m2	-2,400	
	ozn. O5	-1,5 * 2,2 * 1	m2	-3,300	
	ozn. Dz1	-1,3 * 2,6	m2	-3,380	
				RAZEM	164,271
210 d.27	KNR 0-23 2613-01	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - przyklejenie płyt z wełny mineralnej do ścian, wełna elewacyjna gr. 20cm	m2		
		elewacje od poziomu -0.49m wwyż			
		6,02 * 2,0	m2	12,040	
		6,14 * 6,73	m2	41,322	
	oś 1, styk z budynkiem istniejącym, wypełnienie przestrzeni między murami	6,14 * 5,74	m2	35,244	
				RAZEM	88,606
211 d.27	KNR 0-23 2612-03	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z gazobetonu	szt.		
		poz.209 * 4	szt.	657,084	
				RAZEM	657,084

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
212 d.27	KNR 0-23 2613-03	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - przymocowanie płyt z wełny mineralnej za pomocą łączników metalowych do ścian z gazobetonu	szt.		
		poz.210 * 4	szt.	354,424	
				RAZEM	354,424
213 d.27	KNR 0-23 2612-08	Ocieplenie ścian budynków - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
	naroża	dodano odcinki poniżej poziomu -0.49m 6,14 + 5,29 + 4,57 + 4,57 + 5,4 + 6,14 + 6,14 + 0,98 * 7	m	45,110	
	przy stolarce	6,2 * 3 + 5,4 * 1 + 4,5 * 2 + 3,2 * 2 + 6,5 * 1 + 5,9 * 1	m	51,800	
				RAZEM	96,910
214 d.27	KNR 0-23 2612-08 analogia	Ocieplenie ścian budynków - montaż listew przyokiennych	m		
	przy stolarce	6,2 * 3 + 5,4 * 1 + 4,5 * 2 + 3,2 * 2 + 6,5 * 1 + 5,9 * 1	m	51,800	
				RAZEM	51,800
215 d.27	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m2		
		dodano odcinki poniżej poziomu -0.49m			
		(5,59 + 0,98) * 4,54	m2	29,828	
		(5,29 + 0,98) * 2,84	m2	17,807	
		(4,93 + 0,98) * 5,99	m2	35,401	
		(4,57 + 0,98) * 11,13	m2	61,772	
		(4,99 + 0,98) * 6,58	m2	39,283	
		(5,4 + 0,98) * 1,34	m2	8,549	
		(5,77 + 0,98) * 5,7	m2	38,475	
		(6,02 + 0,98) * 2,0	m2	14,000	
		(6,14 + 0,98) * 6,73	m2	47,918	
	ozn. O1	-1,8 * 2,2 * 3	m2	-11,880	
	ozn. O2	-1,0 * 2,2 * 1	m2	-2,200	
	ozn. O3	-1,5 * 1,5 * 2	m2	-4,500	
	ozn. O4	-1,2 * 1,0 * 2	m2	-2,400	
	ozn. O5	-1,5 * 2,2 * 1	m2	-3,300	
	ozn. Dz1	-1,3 * 2,6	m2	-3,380	
				RAZEM	265,373
216 d.27	KNR 0-23 2612-07	Ocieplenie ścian budynków - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach	m2		
	przy stolarce	0,2 * (6,2 * 3 + 5,4 * 1 + 4,5 * 2 + 3,2 * 2 + 6,5 * 1 + 5,9 * 1)	m2	10,360	
				RAZEM	10,360

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
217 d.27	KNR 0-23 0933-01 analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z silikatowo-silikonowych tynków dekoracyjnych, wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej	m2		
		poz.215	m2	265,373	
		poz.216	m2	10,360	
				RAZEM	275,733
218 d.27	KNR 0-23 0933-02 analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z silikatowo-silikonowych tynków dekoracyjnych, wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie tynku silikatowo-silikonowego na ścianach	m2		
		poz.215	m2	265,373	
				RAZEM	265,373
219 d.27	KNR 0-23 0933-04 analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z silikatowo-silikonowych tynków dekoracyjnych, wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie tynku silikatowo-silikonowego na ościeżach	m2		
		poz.216	m2	10,360	
				RAZEM	10,360
220 d.27	KNR-W 2-02 0514-01	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm - parapety z blachy stalowej powlekanej	m2		
		0,25 * (1,9 * 3 + 1,1 * 1 + 1,6 * 3 + 1,3 * 2)	m2	3,550	
				RAZEM	3,550
221 d.27	KNR-W 2-02 1610-06	Rusztowania ramowe warszawskie wielokolumnowe wysokość do 6 m	m2		
		250	m2	250,000	
				RAZEM	250,000
222 d.27	kalkulacja indywidualna	Drabina na dach, długość całkowita około 6,4m, szerokość 50cm, rozstaw szczebli 30cm	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
28		Ocieplenie STROPU W PIWNICY (OD SPODU)			
223 d.28	KNR 0-23 2612-01 analogia	Ocieplenie sufitów budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych do sufitów, styropian EPS 70 gr. 20cm (R=1.20)	m2		
		91,15	m2	91,150	
				RAZEM	91,150
224 d.28	KNR 0-23 2612-06 analogia	Ocieplenie sufitów budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na sufitach (R=1.20)	m2		
		91,15	m2	91,150	
				RAZEM	91,150
225 d.28	KNR 0-23 0933-01 analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z silikatowo-silikonowych tynków dekoracyjnych, wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej na sufitach (R=1.20)	m2		
		91,15	m2	91,150	
				RAZEM	91,150
226 d.28	KNR 0-23 0933-02 analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z silikatowo-silikonowych tynków dekoracyjnych, wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie tynku silikatowo-silikonowego na sufitach (R=1.20)	m2		
		91,15	m2	91,150	
				RAZEM	91,150
227 d.28	KNR-W 2-02 1610-06	Rusztowania ramowe warszawskie wielokolumnowe wysokość do 6 m	m2		
		100	m2	100,000	
				RAZEM	100,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
29		ROBOTY TYNKARSKO-MALARSKIE W PIWNICY			
228 d.29	KNR-W 4-01 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeskrobaniem farby	m2		
	strefa wejściowa z magazynem	2,4 * 22,12	m2	53,088	
	pom. techniczne	2,4 * 22,14	m2	53,136	
	pom.gospodarc ze	2,4 * 26,5	m2	63,600	
				RAZEM	169,824
229 d.29	NNRNKB 202 1134-02	Gruntowanie podłóży - powierzchnie pionowe	m2		
		poz.228	m2	169,824	
				RAZEM	169,824
230 d.29	KNR-W 2-02 1510-07	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych	m2		
		poz.229	m2	169,824	
				RAZEM	169,824

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
30		WYKOŃCZENIE POSADZEK W PIWNICY			
231 d.30	KNR 2-02 0253- 02 analogia	Nadłanie schodków betonowych przy wejściu do piwnicy	m3		
		1,47 * 1,27 * 0,28 + 0,9 * 0,7 * 0,17	m3	0,630	
				RAZEM	0,630
232 d.30	KNR 2-02 0609- 03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa - styropian EPS 100 gr. 6cm	m2		
	1.1	pom. 1.2 - posadzka istniejąca bez zmian 30,56	m2	30,560	
	1.3	37,52	m2	37,520	
				RAZEM	68,080
233 d.30	KNR 2-02 0616- 01 analogia	Izolacje z folii PE 0,2mm	m2		
		poz.232	m2	68,080	
				RAZEM	68,080
234 d.30	KNR 2-02 1102- 01 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 50 mm zatarte na ostro	m2		
		poz.232	m2	68,080	
				RAZEM	68,080
235 d.30	KNR 2-02 1106- 07	Posadzki cementowe - dopłata za zbrojenie siatką stalową	m2		
		poz.232	m2	68,080	
				RAZEM	68,080
236 d.30	KNR AT-23 0206 -03	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x30 cm	m2		
	spocznik	poz.232 0,9 * 0,7 + 1,1 * 0,2	m2 m2	68,080 0,850	
				RAZEM	68,930
237 d.30	KNR AT-23 0216 -06	Cokoliki przyścienne z kształtek cokołowych o wysokości 10 cm na zaprawie cienkowarstwowej; kształtki o długości 28-40 cm	m		
	spocznik	20,15 + 25,5 1,0	m m	45,650 1,000	
				RAZEM	46,650
238 d.30	KNR AT-23 0301 -06	Okładziny stopni z kształtek z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej cienkowarstwowej - pozioma część stopnia o szer. do 35 cm; kształtki o wymiarach 30x60 cm	m		
		2,47	m	2,470	
				RAZEM	2,470

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
239 d.30	KNR AT-23 0303 -06	Okładziny stopni z kształtek z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej cienkowarstwowej - pionowa część stopnia; kształtki o wys. 20 cm i szer. 60 cm	m		
		5,21	m	5,210	
				RAZEM	5,210
240 d.30	KNR AT-23 0309 -03	Cokoliki z kształtek schodowych o wys. 10 cm na zaprawie cienkowarstwowej o grubości 3 mm z przycinaniem	m		
		2 * (0,17 + 0,27 + 0,17)	m	1,220	
				RAZEM	1,220

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
31		ROBOTY WYKOŃCZENIOWE - PARTER			
31.1		POSADZKI			
241 d.31. 1	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa - styropian EPS 100 gr. 10cm	m2		
		122,87	m2	122,870	
				RAZEM	122,870
242 d.31. 1	KNR 2-02 0609-04	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - każda następną warstwa - styropian EPS 100 gr. 8cm	m2		
		poz.241	m2	122,870	
				RAZEM	122,870
243 d.31. 1	KNR 2-02 0616-01 analogia	Izolacje z folii PE 0,2mm	m2		
		poz.241	m2	122,870	
				RAZEM	122,870
244 d.31. 1	KNR 2-02 1102-01 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 65 mm zatarte na ostro	m2		
		poz.241	m2	122,870	
				RAZEM	122,870
245 d.31. 1	KNR 2-02 1106-07	Posadzki cementowe - dopłata za zbrojenie siatką stalową	m2		
		poz.241	m2	122,870	
				RAZEM	122,870
246 d.31. 1	KNR K-04 0602-05	Wykonanie izolacji z folii w płynie - gruntowanie podłoża	m2		
	łazienka	14,56 * 1,2	m2	17,472	
	toaleta	5,76 * 1,2	m2	6,912	
	pom. socjalne	3,12 * 1,2	m2	3,744	
				RAZEM	28,128
247 d.31. 1	KNR K-04 0602-01	Wykonanie izolacji poziomej z folii w płynie	m2		
		poz.246	m2	28,128	
				RAZEM	28,128
248 d.31. 1	KNR K-04 0602-03	Wykonanie izolacji z folii w płynie - wklejenie taśmy uszczelniającej poziomej	m		
	łazienka	16,2	m	16,200	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	toaleta	9,4	m	9,400	
	pom. socjalne	6,2	m	6,200	
				RAZEM	31,800
249 d.31. 1	KNR 2-02 1112-05	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych rulonowe - wykładzina PCV heterogeniczna, z kształtowaniem cokolika w postaci wywiniecia wykładziny na ściany na wysokość 10cm, specyfikacja wykładziny zgodnie z projektem	m2		
	cokoliki H=10cm	poz.241 0,1 * 106,2	m2 m2	122,870 10,620	
				RAZEM	133,490
31.2		ŚCIANY			
250 d.31. 2	KNR-W 2-02 0803-03	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach	m2		
	parter	3,29 * 118,83 -(1,8 * 2,2 * 3 + 1,0 * 2,2 + 1,5 * 1,5 * 2 + 1,2 * 1,0 * 2 + 1,3 * 2,6 + 1,5 * 2,2 + 1,0 * 2,1 * 14)	m2 m2	390,951 -57,060	
				RAZEM	333,891
251 d.31. 2	KNR-W 2-02 0808-06	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ościeżach otworów	m2		
		0,2 * (6,2 * 3 + 5,4 + 4,5 * 2 + 3,2 * 2 + 6,5 + 5,9 + 5,2 * 2)	m2	12,440	
				RAZEM	12,440
252 d.31. 2	KNR-W 2-02 0830-04 analogia	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach	m2		
		poz.250 poz.251	m2 m2	333,891 12,440	
				RAZEM	346,331
253 d.31. 2	KNR K-04 0602-05	Wykonanie izolacji z folii w płynie - gruntowanie podłoża	m2		
	łazienka	2,2 * 16,74 - (1,0 * 2,1 + 1,5 * 1,3)	m2	32,778	
	toaleta	2,2 * 10,16 - (1,0 * 2,1 + 1,2 * 0,8)	m2	19,292	
	rozdzielnia posiłków, nad błatami	0,8 * 6,83	m2	5,464	
	pom. socjalne, nad błatami	0,8 * 4,08	m2	3,264	
				RAZEM	60,798

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
254 d.31. 2	KNR K-04 0602-02	Wykonanie izolacji pionowej z folii w płynie	m2		
		poz.253	m2	60,798	
				RAZEM	60,798
255 d.31. 2	KNR K-04 0602-04	Wykonanie izolacji z folii w płynie - wklejenie taśmy uszczelniającej pionowej	m		
	łazienka	2,2 * 10	m	22,000	
	toaleta	2,2 * 4	m	8,800	
	rozdzielnia posiłków, nad blatami	0,8 * 6	m	4,800	
	pom. socjalne, nad blatami	0,8 * 3	m	2,400	
				RAZEM	38,000
256 d.31. 2	NNRNKB 202 1134-02	Gruntowanie podłóży - powierzchnie pionowe	m2		
		poz.252	m2	346,331	
				RAZEM	346,331
257 d.31. 2	KNR AT-22 0204 -07	Okładziny ścienne z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x60 cm	m2		
	łazienka	2,2 * 16,74 - (1,0 * 2,1 + 1,5 * 1,3)	m2	32,778	
	toaleta	2,2 * 10,16 - (1,0 * 2,1 + 1,2 * 0,8)	m2	19,292	
	rozdzielnia posiłków, nad blatami	0,8 * 6,83	m2	5,464	
	pom. socjalne, nad blatami	0,8 * 4,08	m2	3,264	
				RAZEM	60,798
258 d.31. 2	KNR-W 2-02 1510-07	Dwukrotne malowanie farbą ceramiczną	m2		
		poz.256	m2	346,331	
		-poz.257	m2	-60,798	
				RAZEM	285,533
259 d.31. 2	kalkulacja indywidualna	Ścianki sanitariatów z płyt HPL	m2		
	łazienka	2,2 * 5,22	m2	11,484	
				RAZEM	11,484
31.3		SUFITY			

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
260 d.31. 3	KNR-W 2-02 0803-06	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na stropach i podciągach	m2		
		121,68	m2	121,680	
				RAZEM	121,680
261 d.31. 3	NNRNKB 202 1134-02	Gruntowanie podłóży	m2		
		poz.260	m2	121,680	
				RAZEM	121,680
262 d.31. 3	KNR-W 2-02 1510-07	Dwukrotne malowanie farbą ceramiczną	m2		
		poz.261	m2	121,680	
				RAZEM	121,680
31.4		PARAPETY WEWNĘTRZNE			
263 d.31. 4	KNR 4-01 0321- 01 analogia	Obsadzenie podokienników wewnętrznych - parapety MDF, L=105cm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
264 d.31. 4	KNR 4-01 0321- 01 analogia	Obsadzenie podokienników wewnętrznych - parapety MDF, L=125cm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
265 d.31. 4	KNR 4-01 0321- 01 analogia	Obsadzenie podokienników wewnętrznych - parapety MDF, L=155cm	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
266 d.31. 4	KNR 4-01 0321- 01 analogia	Obsadzenie podokienników wewnętrznych - parapety MDF, L=185cm	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
32		STOLARKA WEWNĘTRZNA			
267 d.32	kalkulacja indywidualna	D0 Drzwi wewnętrzne stalowe ppoż. EI30 100x200cm, ościeżnica i skrzydło malowane proszkowo na ten sam kolor, zawiasy min. potrójne, klamka-klamka	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
268 d.32	kalkulacja indywidualna	D0' Drzwi wewnętrzne stalowe ppoż. EI30 90x200cm, ościeżnica i skrzydło malowane proszkowo na ten sam kolor, zawiasy min. potrójne, klamka-klamka	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
269 d.32	kalkulacja indywidualna	D1 Drzwi wewnętrzne płytowe 90x200cm, okleina drewnopodobna, skrzydło pełne, klamka-klamka	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
270 d.32	kalkulacja indywidualna	D2 Drzwi wewnętrzne płytowe 90x200cm, okleina drewnopodobna, skrzydło pełne, klamka-klamka	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
271 d.32	kalkulacja indywidualna	D3 Drzwi wewnętrzne płytowe 90x200cm, okleina drewnopodobna, skrzydło pełne, klamka-klamka, podcięcie wentylacyjne, zamek łazienkowy	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
272 d.32	kalkulacja indywidualna	D4 Drzwi wewnętrzne płytowe 90x200cm, okleina drewnopodobna, skrzydło pełne, klamka-klamka, podcięcie wentylacyjne, zamek łazienkowy, samozamykacz	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
273 d.32	kalkulacja indywidualna	D5 Drzwi wewnętrzne płytowe 90x200cm, okleina drewnopodobna, skrzydło pełne, klamka-klamka, samozamykacz	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
33		AKCESORIA ŁAZIENKOWE			
274 d.33	kalkulacja indywidualna	Kosz na śmieci, stal nierdzewna	szt		
	łazienka	3	szt	3,000	
	toaleta	2	szt	2,000	
				RAZEM	5,000
275 d.33	kalkulacja indywidualna	Pojemnik na papier toaletowy, stal nierdzewna	szt		
	łazienka	2	szt	2,000	
	toaleta	1	szt	1,000	
				RAZEM	3,000
276 d.33	kalkulacja indywidualna	Szczotka do wc, podwieszana, stal nierdzewna	szt		
	łazienka	2	szt	2,000	
	toaleta	1	szt	1,000	
				RAZEM	3,000
277 d.33	kalkulacja indywidualna	Dozownik mydła w płynie 400ml, stal nierdzewna	szt		
	łazienka	2	szt	2,000	
	toaleta	1	szt	1,000	
				RAZEM	3,000
278 d.33	kalkulacja indywidualna	Pojemnik na ręczniki papierowe, stal nierdzewna, pobieranie ręczne	szt		
	łazienka	2	szt	2,000	
	toaleta	1	szt	1,000	
				RAZEM	3,000
279 d.33	kalkulacja indywidualna	Lustro prostokątne wklejane, gr. 4mm, krawędzie szlifowane	m2		
	łazienka	1,9 * 1,0	m2	1,900	
	toaleta	0,6 * 1,2	m2	0,720	
				RAZEM	2,620
280 d.33	kalkulacja indywidualna	Poręcz ścienna uchylna łukowa dla niepełnosprawnych, długość min. 80cm, stal nierdzewna	szt		
	toaleta	1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
281 d.33	kalkulacja indywidualna	Poręcz ścienna prosta dla niepełnosprawnych, długość min. 80cm, stal nierdzewna	szt		
	toaleta	2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
34		OCIEPLENIE PODDASZA			
282 d.34	KNR 2-02 0616-01 analogia	Izolacje z folii PE 0,2mm	m2		
		66,65 + 30,72 + 26,57	m2	123,940	
				RAZEM	123,940
283 d.34	KNR 2-02 0613-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - pierwsza warstwa gr. 15cm	m2		
		poz.282	m2	123,940	
				RAZEM	123,940
284 d.34	KNR 2-02 0613-04	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - druga warstwa gr. 10cm	m2		
		poz.283	m2	123,940	
				RAZEM	123,940
285 d.34	KNR 0-23 2613-01 analogia	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - przyklejenie płyt z wełny mineralnej do ścian, wełna gr. 20cm (R=0.75)	m2		
	oś 1	1,94 * 11,84	m2	22,970	
	oś 3	1,3 * 2,83 + (1,3 + 1,23) * 8,92 + 1,23 * 1,33	m2	27,883	
	oś 5	0,57 * 10,25	m2	5,843	
	oś A	1,62 * 5,31	m2	8,602	
	oś A'	0,9 * 5,35	m2	4,815	
	oś C	1,62 * 5,26	m2	8,521	
	oś D	0,9 * 5,35	m2	4,815	
				RAZEM	83,449

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
35		NAWIERZCHNIE UTWARDZONE			
286 d.35	KNR 2-31 0101-01 01 0101-02	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV o średniej głębokości 40 cm	m2		
		poz.287	m2	221,435	
		poz.288	m2	133,854	
				RAZEM	355,289
287 d.35	KNR 2-31 0114-01 01 0114-02	Podbudowa z kruszywa naturalnego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 35 cm	m2		
		poz.295 * 1,05	m2	221,435	
				RAZEM	221,435
288 d.35	KNR 2-31 0114-01 01 0114-02	Podbudowa z kruszywa naturalnego - warstwa o grubości po zagęszczeniu 25 cm	m2		
		poz.296 * 1,05	m2	133,854	
				RAZEM	133,854
289 d.35	KNR 2-31 0401-02	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 20x20 cm w gruncie kat.III-IV	m		
		poz.291	m	57,000	
		poz.292	m	11,000	
		poz.294	m	133,000	
				RAZEM	201,000
290 d.35	KNR 2-31 0402-03	Ława pod krawężniki betonowa zwykła	m3		
		0,08 * poz.291	m3	4,560	
		0,08 * poz.292	m3	0,880	
		0,06 * poz.294	m3	7,980	
				RAZEM	13,420
291 d.35	KNR 2-31 0403-03	Krawężniki betonowe wystające o wymiarach 15x30 cm	m		
		57	m	57,000	
				RAZEM	57,000
292 d.35	KNR 2-31 0403-03 analogia	Krawężniki betonowe wystające o wymiarach 15x30 cm - krawężniki łukowe	m		
		11	m	11,000	
				RAZEM	11,000
293 d.35	KNR 2-31 0403-08	Krawężniki betonowe - dodatek za ustawienie na łukach o promieniu do 40 m	m		
		poz.292	m	11,000	
				RAZEM	11,000
294 d.35	KNR 2-31 0407-05	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm	m		
		133	m	133,000	
				RAZEM	133,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
295 d.35	KNR 2-31 0511- 03	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m2		
		210,89	m2	210,890	
				RAZEM	210,890
296 d.35	KNR 2-31 0511- 02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m2		
		127,48	m2	127,480	
				RAZEM	127,480

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
36		TEREN ZIELONY			
297 d.36	KNR-W 2-01 0221-08 analogia	Przemieszczenie spycharkami mas ziemnych w gruncie kat. III - przemieszczenie na odległość całkowitą do 50m	m3		
		kształtowanie terenów zielonych, przyjęto średnią miąższość nawożonego gruntu 30cm, materiał pozyskany z terenu inwestycji 800 * 0,3	m3	240,000	
				RAZEM	240,000
298 d.36	KNR-W 2-01 0506-07 analogia	Plantowanie gruntu - przygotowanie pod obsiew trawy	m2		
		800	m2	800,000	
				RAZEM	800,000
299 d.36	KNR 2-21 0401- 02	Wykonanie trawników dywanowych siewem na gruncie kat. III bez nawożenia	m2		
		poz.298	m2	800,000	
				RAZEM	800,000
300 d.36	KNR 2-21 0302- 02 analogia	Sadzenie traw ozdobnych - rozpelenica japońska	szt.		
		11	szt.	11,000	
				RAZEM	11,000
301 d.36	KNR 2-21 0302- 02 analogia	Sadzenie traw ozdobnych - miskant chiński	szt.		
		11	szt.	11,000	
				RAZEM	11,000
302 d.36	KNR 2-21 0323- 06	Sadzenie drzew i krzewów iglastych na terenie płaskim w gruncie kat. III	szt.		
		11	szt.	11,000	
				RAZEM	11,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
37		OGRODZENIE			
303 d.37	KNR-W 2-25 0312-03	Bramy z siatki w ramach z kształtowników stalowych ze słupkami przybramowymi z rur lub kształtowników stalowych - rozebranie	m2		
		3,0 * 1,8	m2	5,400	
				RAZEM	5,400
304 d.37	KNR-W 2-02 1802-02 analogia	Ogrodzenie panelowe - rozbiórka (R=0.50, M=0.00, S=0.00)	m		
		65	m	65,000	
				RAZEM	65,000
305 d.37	KNR 4-04 1107- 01	Transport materiałów z rozbiórki samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość do 1 km	t		
	brama ogrodzenie	120 / 1000 10 * poz.304 / 1000	t t	0,120 0,650	
				RAZEM	0,770
306 d.37	KNR 4-04 1107- 04	Transport materiałów z rozbiórki samochodem skrzyniowym - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km Krotność = 4	t		
		poz.305	t	0,770	
				RAZEM	0,770
307 d.37	KNR 2-02 1804- 11 analogia	Ogrodzenie panelowe wysokości 1,73m, ocynkowane i malowane proszkowo, podwalina betonowa prefabrykowana	m		
		15	m	15,000	
				RAZEM	15,000
308 d.37	KNR 2-02 0203- 03 analogia	Fundament pod bramę	m3		
		0,3 * 4,5 * 1,2	m3	1,620	
				RAZEM	1,620
309 d.37	kalkulacja indywidualna	Brama stalowa o szerokości 4,0m, wysokość 1,73m, ocynkowana oraz malowana proszkowo, dwuskrzydłowa rozwierana, wypełnienie panelowe, napęd elektryczny	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
310 d.37	KNR 2-02 0203- 03 analogia	Fundament pod furtkę	m3		
		0,3 * 1,5 * 1,2	m3	0,540	
				RAZEM	0,540
311 d.37	kalkulacja indywidualna	Furtka stalowa o szerokości 1,0m, wysokość 1,73m, ocynkowana oraz malowana proszkowo, wypełnienie panelowe	kpl.		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000