

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w formie bezprzetargowej.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów			Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego.	Wysokość opłat	Termin wnoszenia opłat	Okres obowiązywania umowy
	Nr działki	Pow.	Obręb ewid.					
1.	Część działki nr 67	1,0984 ha	Majdan Nepryski	Nieruchomość niezabudowana ZA1B/00094206/4.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Józefów nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym symbolami: RP – użytki rolne, RL - użytki leśne, RLD - pod zalesienie, PE – eksploatacja powierzchniowa surowców mineralnych.	Czynsz w wysokości: 549,20 zł w stosunku rocznym. Wysokość czynszu będzie waloryzowana o roczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych. Jednak, gdy wskaźnik waloryzacji będzie ujemny, waloryzacja nie będzie stosowana. Najemca płaci podatek od nieruchomości naliczony przez Wydział Podatkowy Urzędu Miejskiego w Józefowie.	Czynsz roczny płatny z góry w terminie 7 dni od daty otrzymania faktury.	Do 3 lat.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Budyńku Urzędu Miejskiego w Józefowie oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej <http://umjozefow.bip.lubelskie.pl> przez okres 21 dni tj. od dnia 10.04.2024 roku do dnia 30.04.2024 roku oraz informację o wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz sposób zwyczajowo przyjęty przez wywieszenie go na tablicach ogłoszeniowych sołectwa danej miejscowości.

Józefów, dnia 05 kwietnia 2024 r.