

Kosztorys ofertowy

Malowanie dachu kościoła Parafialnego w Józefowie

Budowa: Roboty remontowe - na obiekcie zabytkowym

Obiekt lub rodzaj robót: Kościół Parafialny pod wezwaniem Niepokalanego Poczęcia NMP

Lokalizacja: Józefów ul Wojska Polskiego 11

Inwestor: Gmina Józefów

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	Malowanie dachu kościoła Parafialnego w Józefowie		
1	Element	Malowanie powierzchni dachu		
1.1	KNR 712/101/1	Czyszczenie przez szrotkowanie ręczne do 3 stopnia czystości - stan wyjściowy powierzchni B, konstrukcje pełnościenne	m2	1 150
1.2	KNR 712/105/1	Odtłuszczenie, konstrukcje pełnościenne	m2	1 150
1.3	Kalkulacja indywidualna	Uzupełnienie braków blachy, lutowanie pęknięć i drobnych ubytków blachy	kpl	1
1.4	KNR 712/217/1 (2)	Malowanie natryskiem pneumatycznym - farby do gruntowania chlorokauczukowe, konstrukcje pełnościenne, farba ogólnego stosowania	m2	1 150
1.5	KNR 712/222/1 (1)	Malowanie natryskiem pneumatycznym - farby nawierzchniowe i emalie ftalowe, konstrukcje pełnościenne, farba nawierzchniowa ogólnego stosowania	m2	1 150

Kosztorys ofertowy

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
	Kosztorys	Malowanie dachu kościoła Parafialnego w Józefowie				
1	Element	Malowanie powierzchni dachu				
1.1	KNR 712/101/1	Czyszczenie przez szrotkowanie ręczne do 3 stopnia czystości - stan wyjściowy powierzchni B, konstrukcje pełnościenne	m2	1 150		
1.2	KNR 712/105/1	Odtłuszczenie, konstrukcje pełnościenne	m2	1 150		
1.3	Kalkulacja indywidualna	Uzupełnienie braków blachy, lutowanie pęknięć i drobnych ubytków blachy	kpl	1		
1.4	KNR 712/217/1 (2)	Malowanie natryskiem pneumatycznym - farby do gruntowania chlorokauczukowe, konstrukcje pełnościenne, farba ogólnego stosowania	m2	1 150		
1.5	KNR 712/222/1 (1)	Malowanie natryskiem pneumatycznym - farby nawierzchniowe i emalie ftalowe, konstrukcje pełnościenne, farba nawierzchniowa ogólnego stosowania	m2	1 150		

Nasz znak: IN.III.5142. 14 . 1 .2023

Data: 9 10 2023

Sprawa: wydanie pozwolenia na prace konserwatorskie i restauratorskie

Obiekt: kościół parafialny pw. Niepokalanego Poczęcia Marii Panny w Józefowie Biłgorajskim z wyposażeniem wnętrza, murem cmentarza kościelnego, kapliczkami z bramą, wpisany do rejestru zabytków województwa lubelskiego na podstawie decyzji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Lublinie znak: KL.V-7/35/66 z dnia 8 kwietnia 1966 r., pod nr A/30

DECYZJA

Na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. c, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1 i ust. 3, art. 36a, art. 37c, art. 89 pkt 2 i art. 93 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2022 r. poz. 840) § 12 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz.U. z 2021 r. poz. 81) oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego, po rozpatrzeniu wniosku Ks. mgr Zenona Mrugały - Proboszcza Parafii Rzymskokatolickiej pw. Niepokalanego Poczęcia N.M.P. w Józefowie z dnia 3 stycznia 2023 r.,

Lubelski Wojewódzki Konserwator Zabytków orzeka:

wydać pozwolenie dla Parafii Rzymskokatolickiej pw. Niepokalanego Poczęcia N.M.P. w Józefowie na prowadzenie prac konserwatorskich przy ogrodzeniu cmentarza kościelnego oraz dachu kościoła pw. Niepokalanego Poczęcia Marii Panny w Józefowie Biłgorajskim, w zakresie i w sposób określony w programie prac konserwatorskich pt.: „Program prac przy ogrodzeniu kościoła parafialnego w Józefowie; Program prac przy dachu kościoła; Kościół pod wezwaniem Niepokalanego Poczęcia NMP w Józefowie” opracowanym przez mgr Adama Pragłowskiego, stanowiącym załącznik do niniejszej decyzji **z zastrzeżeniem spełnienia następujących warunków konserwatorskich:**

- pozwolenie wydaje się pod warunkiem kierowania pracami konserwatorskimi, pracami restauratorskimi albo samodzielnego wykonywania tych prac przez osobę posiadającą kwalifikacje, o których mowa w art. 37a ustawy;
- zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie rozpoczęcia (przynajmniej 7 dni przed) i zakończenia prac konserwatorskich;
- niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia prac konserwatorskich;
- uzgodnić kolor malowania dachu na etapie realizacji prac konserwatorskich.

Pozwolenie jest ważne w terminie roku od dnia, w którym niniejsza decyzja stała się ostateczna, chyba że przed jego upływem zostanie wydane pozwolenie na budowę, o ile jest wymagane (w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, obejmujące zakres prac, na które

LWKZ udzielił pozwolenia). W takim przypadku termin ważności pozwolenia ulega przedłużeniu do czasu ważności ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę.

Uzasadnienie:

Kościół parafialny pw. Niepokalanego Poczęcia Marii Panny w Józefowie Biłgorajskim wraz z wyposażeniem wnętrza, murem cmentarza kościelnego, kapliczkami z bramą został wpisany do rejestru zabytków pod numerem A/30, jako przykład sakralnego budownictwa neobarokowego z połowy XIX wieku. Zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt. 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, prowadzenie prac konserwatorskich i restauratorskich przy zabytku wymaga pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków. Urząd konserwatorski w swoich decyzjach zajmuje stanowisko odnoszące się do oddziaływania inwestycji na wartości wymienione w decyzji o wpisaniu obiektu do rejestru zabytków.

Planowane prace konserwatorskie dotyczą remontu muru ogrodzenia cmentarza kościelnego oraz dachu kościoła. Planowany zakres prac przy ogrodzeniu będzie polegał na: oczyszczeniu jego powierzchni z brudu, roślinności oraz wtórnych zapraw, wzmocnieniu fundamentów, uzupełnieniu ubytków kamienia i zaprawy, wykonaniu miejscowej izolacji poziomej oraz wymianie czap betonowych na kamienne. Planowany zakres prac przy dachu będzie polegał na: oczyszczeniu blachy, uzupełnieniu ubytków blachy, lutowaniu pęknięć, ponownej obróbce uszkodzonych fragmentów, odtłuszczeniu powierzchni, położeniu warstwy podkładowej i pomalowaniu.

Realizacja prac, z wypełnieniem podyktowanych warunków konserwatorskich i według przedłożonego programu prac konserwatorskich, pozwoli na zachowanie zabytku w należytych stanie technicznym i estetycznym. Biorąc powyższe pod uwagę, orzeczono jak w sentencji decyzji.

Pouczenie:

Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku uzyskania innych pozwoleń wymaganych przepisami prawa. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie w drodze decyzji może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2022 poz. 840).

Na podstawie art. 127 § 1 i 2 oraz art. 129 § 1 i 2 Kpa od decyzji niniejszej przysługuje odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji za pośrednictwem Lubelskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania (art. 130 § 4 Kpa).

Zgodnie z art. 127a Kpa w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia.

W zakresie odwołania stronie przysługuje zgłoszenie wniosków przewidzianych w art. 136 § 1-3 Kpa.

Zgodnie z art. 41 § 1 Kpa, w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu, w tym adresu elektronicznego. W razie zaniedbania obowiązku określonego w § 1 doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.



Z up. Lubelskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków

mgr inż. arch. Olgierd Floryszak
Kierownik Delegatury w Zamoceniu

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

BIP Z 12/zał. EB (52)